

## Oficina en alquiler en Quevedo.

Ref. AOM2303009

### Madrid / Arguelles

- ✓ Vigilancia
- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: A reformar



9.570 € | 532 m<sup>2</sup>

OFICINA EXTERIOR DISPONIBLE EN GLORIETA QUEVEDO. Oficina exterior a reformar situada en edificio exclusivo de oficinas con una superficie de 531,70m<sup>2</sup> construidos, distribuida en planta completa. La oficina se distribuye actualmente en una gran zona diáfana para implantación de acuerdo a las necesidades de la empresa; actualmente con mamparas divisorias creando despachos y salas de reuniones. La oficina ofrece muchas posibilidades, ya que es un espacio muy luminoso por a las ventanas y las fantásticas vistas a la glorieta. Los baños se encuentran dentro de la oficina, con 2 baños y cocina con office. Acabado suelo gres, falso techo con luminarias empotradas y sistema de climatización frío/calor por conductos y radiadores independiende. Gastos comunitarios no incluidos en la renta (3€/m2/mes). El edificio cuenta con servicio de seguridad con circuito cerrado de CCTV las 24 horas, sistema de detección de incendios, puertas antiincendios, 3 ascensores. Situado en zona con excelentes servicios y comunicaciones tanto en transporte público y privado: con conexión a la A-6 y M-30; la estación de metro más cercana se encuentra a 100m. La estación de Atocha se encuentra a menos de 15 minut [...]









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 91 800 54 65

[oficinasmad@aproperties.es](mailto:oficinasmad@aproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)