APROPERTIES OFFICES

Calle Serrano 60, 4ª planta | 91 800 54 65 | www.aoficinas.es

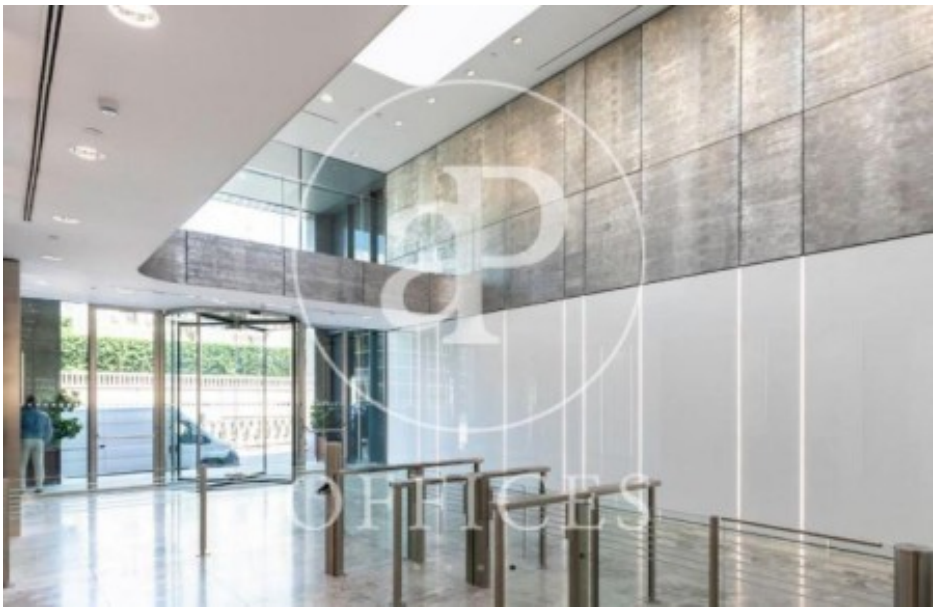
# Oficina en alquiler en el Paseo de la Castellana

Ref. AOM2004001

Unidad 1

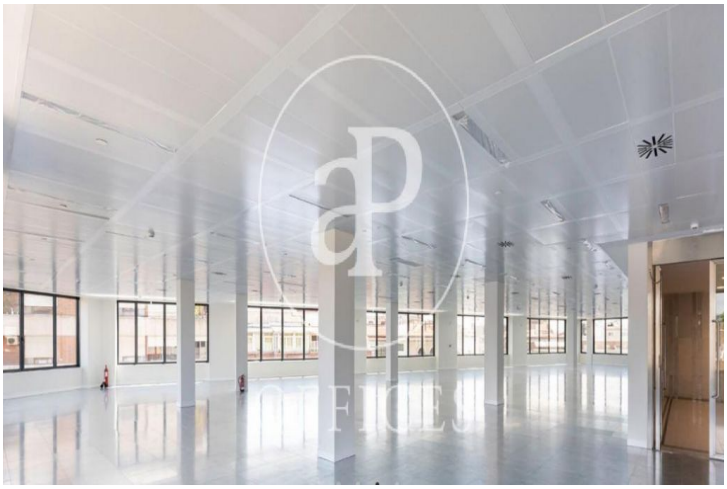
Madrid / Castellana

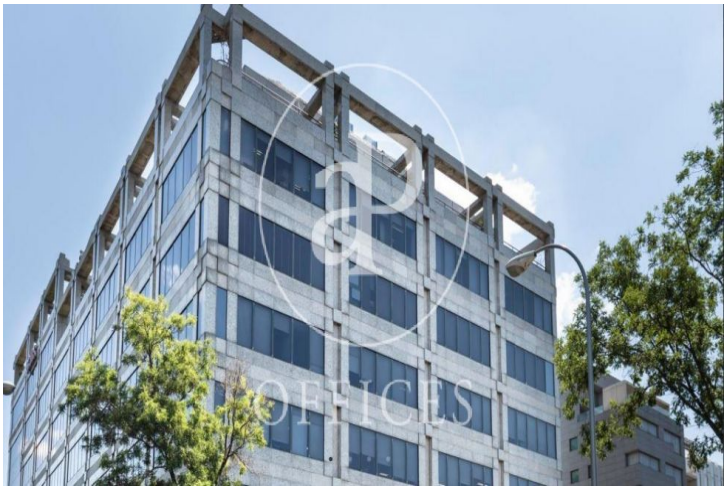
- Conserje
- AACC
- Calefacción
- Aparcamiento
- Condición: Buena

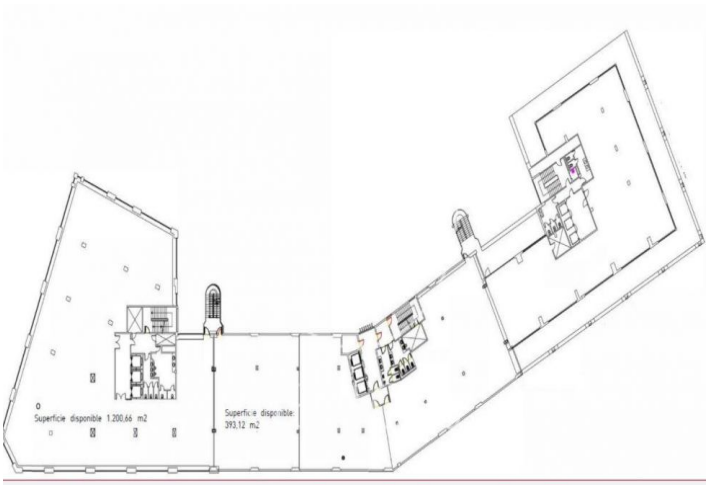


20.820 € | 1,200 m² | 36 €/m² | IBI 5.04€/m²/mes | G/com. 5.36€/m²/mes

Edificio exclusivo de oficinas en el Paseo de la Castellana, en su zona Prime y arteria de negocios más importantes. Edificio moderno y representativo de 9 plantas sobre rasante y 3 más bajo rasante (parking). Dispone de todos los servicios necesarios para albergar a los usuarios más exigentes. Con superficies disponibles desde los 650m² hasta 1.200 m² en planta completa. Los gastos de comunidad e IBI no están incluidos en el precio. Espacios diáfanos. Plazas de garaje disponibles cuyos importes oscilan entre los 90 y 180€/plaza/mes. Con una magnífica comunicación en transporte público, a 15 minutos del aeropuerto, cercano a la M30 y a la A2; teniendo cerca varias líneas de autobuses (14, 27, 45, 150), como en metro (L-7 y 1). ¿Te imaginas trabajar aquí?








Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

## Para más información o para concertar una cita

Tel: 91 800 54 65 oficinasmad@aproperties.es www.aoficinas.es