

Oficina en alquiler en Paseo de la castellana

Ref. AOM2610021

Madrid / Castellana

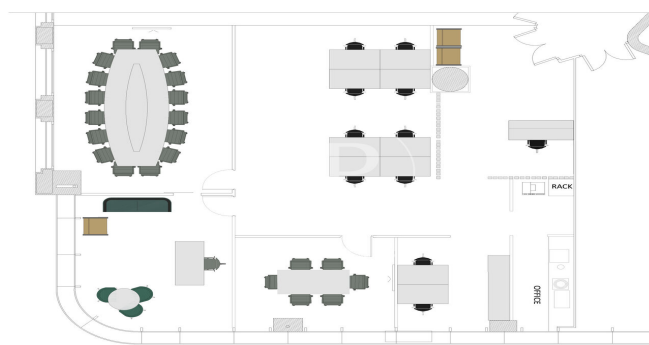
- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Condición: Buena



13.413 € | 263 m²

Presentamos una oficina corporativa de alta representación situada en un edificio exclusivo de altísima calidad en el eje Prime de Madrid, ubicada estratégicamente en el Paseo de la Castellana 41, en plena Plaza de Emilio Castelar. Su arquitectura icónica con fachada de muro cortina, sus instalaciones de vanguardia y su posicionamiento en uno de los principales distritos financieros y empresariales de la capital otorgan al inmueble un prestigio y una imagen corporativa inmejorables. El edificio cuenta con servicio de conserjería, seguridad 24 horas y parking en el propio inmueble (se alquilan a parte), aportando privacidad, control de accesos y máxima comodidad. La oficina se encuentra implantada, ofreciendo una distribución diáfana con excelente luminosidad natural, fantásticas vistas y acabados de última generación. Dispone de climatización frío-calor, suelo técnico y falso techo. Gastos de comunidad e IBI: 11,19 €/m²/mes. Excelente comunicación, con rápida conexión hacia las principales arterias de la ciudad y una inmejorable dotación de servicios, restauración y comercios de primer nivel en su entorno inmediato. En cuanto a trans [...]





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 91 800 54 65

oficinasmad@aproproperties.es

www.aoficinas.es