APROPERTIES OFFICES

Calle Serrano 60, 4ª planta | 91 800 54 65 | www.aoficinas.es

# Oficina en alquiler en Avenida de Manoteras.

Ref. AOM2207029

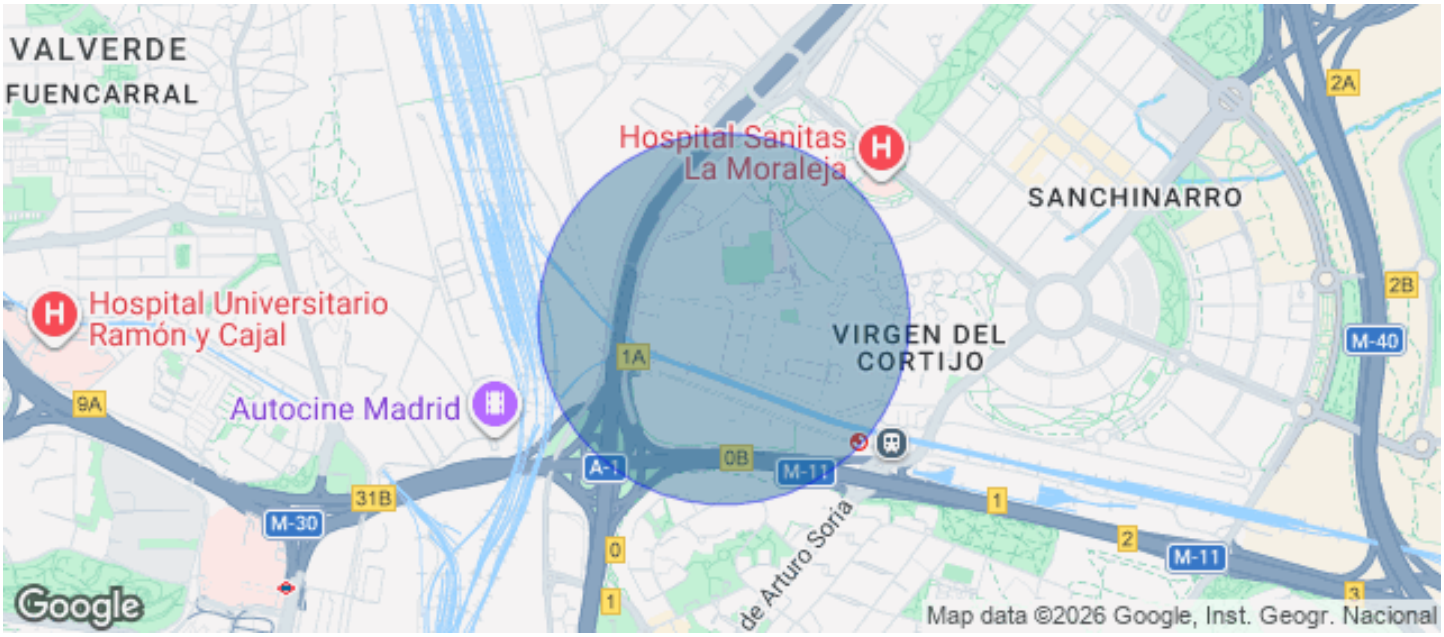
Madrid / Castilla

- Vigilancia
- Conserje
- AACC
- Calefacción
- Aparcamiento
- Condición: Muy buena




Precio desde 9.729 € | Superficie 671 m² - 1412 m² | 10 Unidades

OFICINA EN EDIFICIO EXCLUSIVO DE OFICINAS EN SANCHINARRO. Bienvenido a NEOS 20 Business Park. Un parque empresarial renovado, con los mejores estándares de calidad. A la nueva identidad corporativa se suma una reforma en profundidad de las entradas y accesos, una reforma integral de lobby principal y secundarios de los edificios y la construcción de nuevas instalaciones como una cafetería y un moderno gimnasio. Estratégicamente ubicado en la principal zona de negocios; está rodeado de todo tipo de servicios y muy bien comunicado tanto por transporte público como privado; conexión directa con la A-1, la estación de Atocha se encuentra a 18 minutos en coche y está a 10 minutos del Aeropuerto Adolfo Suárez. ¿Te imaginas trabajar aquí?



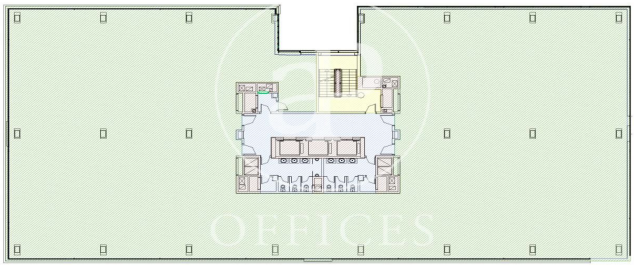
## Oficinas disponibles en este edificio

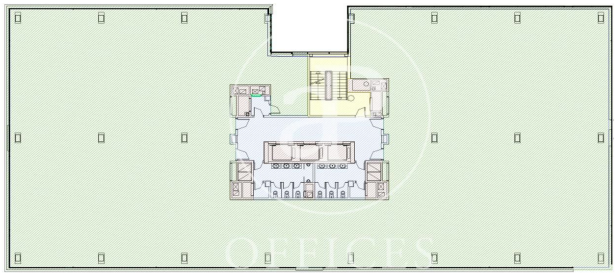
| Planta | Superficie | Precio | Precio/m² | IBI | G/com. | Disponibilidad |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1° New York | 1.403 m$^2$ | 21.053 € | 15 €/m$^2$ | a consultar con la propiedad | 3.91€ / m2 | Inmediata |
| 2° New York | 1.341 m$^2$ | 20.121 € | 15 €/m$^2$ | a consultar con la propiedad | 3.91€ / m2 | Inmediata |
| 3° New York | 1.367 m$^2$ | 20.498 € | 15 €/m$^2$ | a consultar con la propiedad | 3.91€ / m2 | Inmediata |
| 4° New York | 1.367 m$^2$ | 20.498 € | 15 €/m$^2$ | a consultar con la propiedad | 3.91€ / m2 | Inmediata |
| 5° New York | 1.367 m$^2$ | 20.498 € | 15 €/m$^2$ | a consultar con la propiedad | 3.91€ / m2 | Inmediata |
| 6° | 1.367 m$^2$ | 20.498 € | 15 €/m$^2$ | a consultar con la propiedad | 3.91€ / m2 | Inmediata |
| Bajo New York | 1.199 m$^2$ | 17.385 € | 15 €/m$^2$ | a consultar con la propiedad | 3.91€ / m2 | Inmediata |
| 4° Tokyo | 1.412 m$^2$ | 21.185 € | 15 €/m$^2$ | a consultar con la propiedad | 4,26 € / m2 | Inmediata |
| 6° Tokyo | 1.406 m$^2$ | 21.791 € | 15 €/m$^2$ | a consultar con la propiedad | 4,26 € / m2 | Inmediata |
| Bajo Tokyo - módulo 2 | 671 m$^2$ | 9.729 € | 15 €/m$^2$ | a consultar con la propiedad | 4,26 € / m2 | Inmediata |

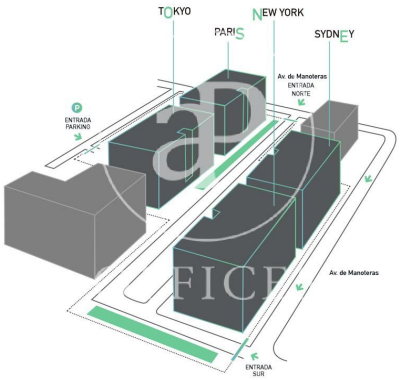











Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

## Para más información o para concertar una cita

Tel: 91 800 54 65 oficinasmad@aproperties.es www.aoficinas.es