

Oficina en venta en Manuel Tovar.

Ref. VOM2209005

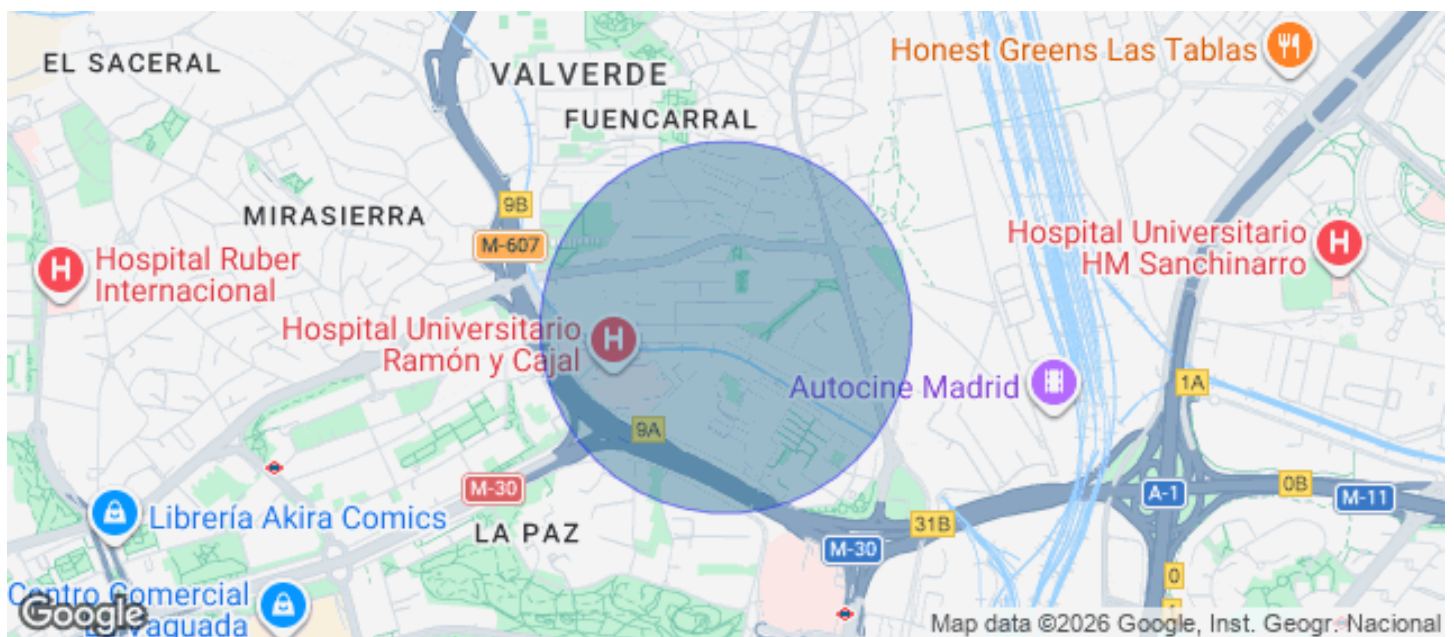
Madrid / Castilla

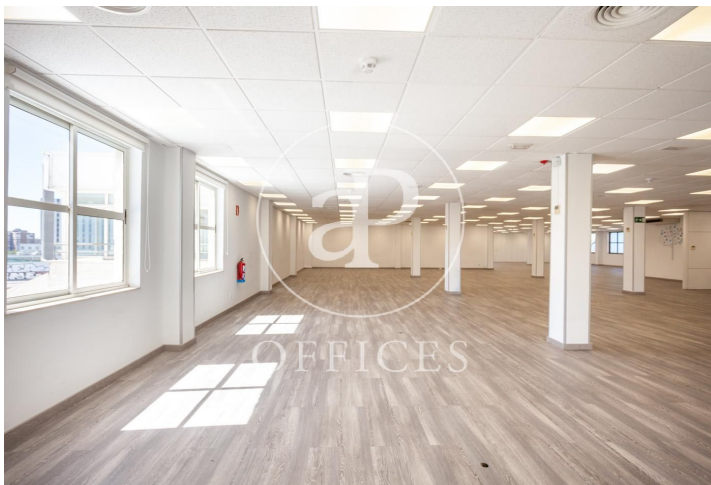
- ✓ Vigilancia
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Condición: Muy buena
- ✓ Terraza



1.600.000 € | 726 m<sup>2</sup>

OFICINA CON TERRAZA JUNTO AL HOSPITAL RAMÓN Y CAJAL. Oficina exterior en venta en edificio exclusivo de oficinas con una superficie total de 506m<sup>2</sup> distribuidos en planta completa. La oficina se distribuye actualmente en una zona de acceso con recepción y dispone de un sistema de control de acceso por tornos; amplia sala diáfana para implantación en open space de pool de mesas con acceso directo a una terraza de 20m<sup>2</sup> aprox.; un despacho y sala de juntas con capacidad para 10 personas con acceso directo a otra terraza de 16m<sup>2</sup> aprox.; una sala de formación con capacidad para 20-30 personas y una sala de reuniones para 4 personas. Amplia cocina con office muy luminosa y con fantásticas vistas; sala de IT; almacén y 2 baños con varias cabinas en cada uno, además de otro para minusválidos. Al ser una oficina exterior con forma rectangular, el espacio permite una fácil implantación adaptada a las necesidades de la empresa o mantener la implantación actual. Acabado suelo técnico con PVC de alta resistencia, además de cableado de voz y datos instalado en todas las salas, falso techo con luminarias empotradas y sistema de climatización frío/calor por conductos indep [...]









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 91 800 54 65

[oficinasmad@aproperties.es](mailto:oficinasmad@aproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)