APROPERTIES OFFICES

Calle Serrano 60, 4ª planta | 91 800 54 65 | www.aoficinas.es

Oficina en alquiler en Paseo de la Castellana

Ref. AOM2304008

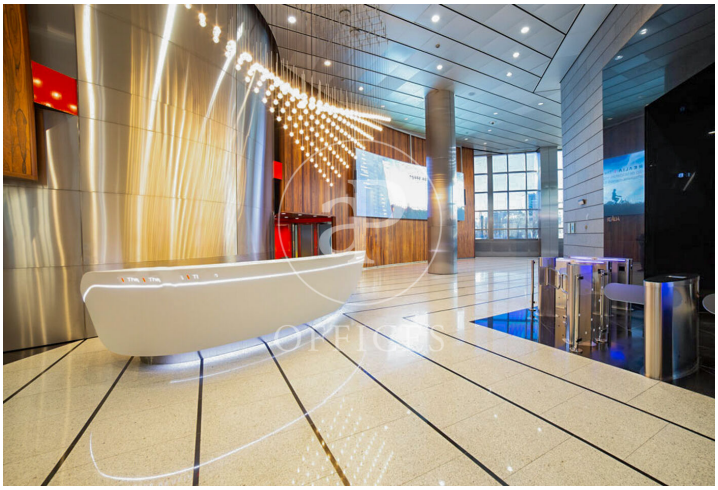
Unidad 5

Madrid / Chamartín

- Conserje
- AACC
- Calefacción
- Aparcamiento
- Condición: Muy buena

10.906 € | 568 m² | 32 €/m² | IBI Incluido en los gastos | G/com. 9,4€/m2/mes

OFICINA EN ALQUILER EN PASEO DE LA CASTELLANA. Oficinas disponibles en edificio exclusivo, con una superficie máxima de 515,25?m². Edificio de 24 plantas sobre rasante, cuenta con 4 ascensores situados en el núcleo de comunicaciones. Además de certificación BREEAM El edificio cuenta servicio de conserje, seguridad 24/7, control de accesos. Con acabados de suelo técnico y falso techo; climatización central por conductos. Sistema de detectores de incendios. Luces de emergencia. Puerta de emergencia. Gastos comunidad no incluidos en el precio. Posibilidad de alquilar plazas de garaje dentro del edificio (1 plaza asignada por cada 88?m² de superficie alquilada). Disponibilidad inmediata. Ubicación inmejorable, situada en Plaza Castilla, se encuentra a 12 minutos en coche del Aeropuerto Adolfo Suárez Madrid Barajas, con acceso directo a la A2 y a las M-30, M-11 y M-607. Metro (Plaza Castilla), Bus (5, 27, 147, N24 y N22). ¿Te imaginas trabajar aquí?



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 91 800 54 65 oficinasmad@aproperties.es www.aoficinas.es