

## Oficina en alquiler en Las Tablas.

Ref. AOM2207024

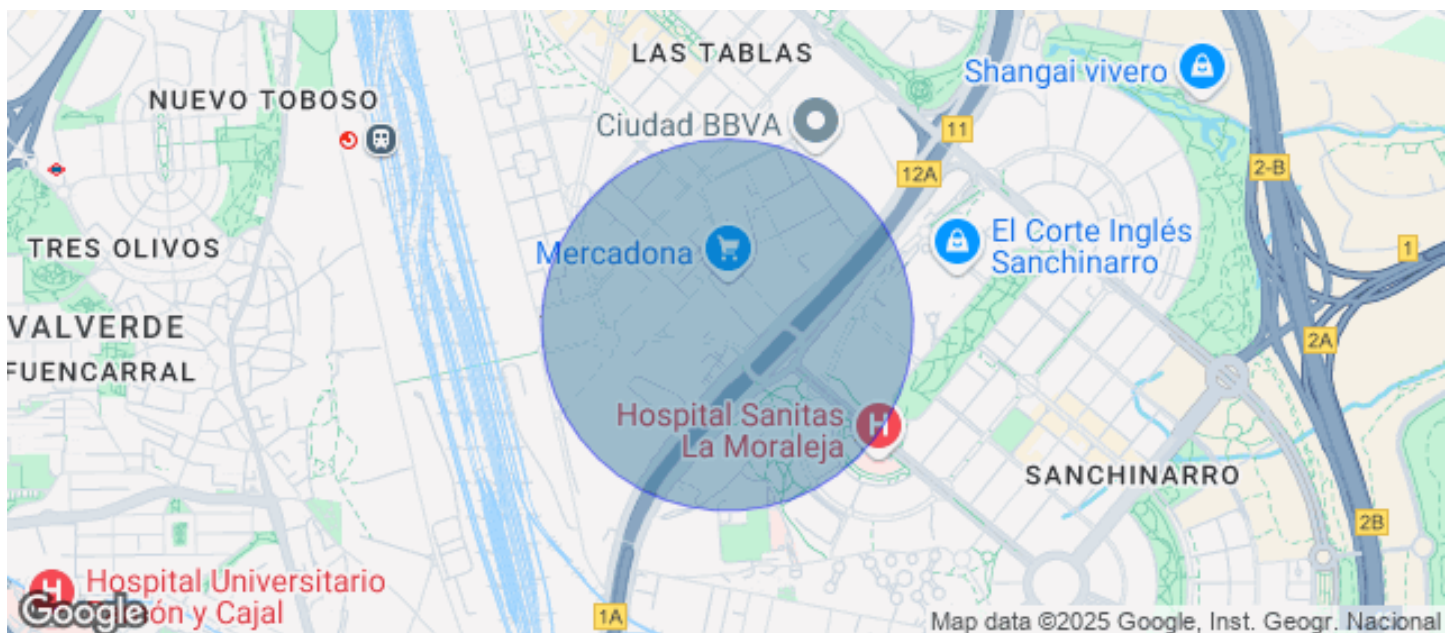
Madrid / Chamartín

- ✓ Vigilancia
- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Condición: Muy buena



Precio desde **32.949 €** | Superficie 1762 m² - 1841 m² | 3 Unidades

OFICINA EN EDIFICIO REPRESENTATIVO Y EXCLUSIVO DE OFICINAS CERCA DE CIUDAD BBVA. Puerto de Somport 21-23. Madrid inspirando nuevo talento. Una inspiradora simbiosis entre vida y negocios en unos de los ejes de Madrid Nuevo Norte. Un nuevo hub de 60.000 m² que combina oficinas, servicios premium y restaurantes diseñado por KPF y B.O.D. y que se desarrollará en fases. El proyecto ha sido diseñado para alcanzar la prestigiosa certificación LEED® Platinum. Gastos no incluidos en la renta. Está rodeado de todo tipo de servicios y muy bien comunicado tanto por transporte público como privado; la estación de Atocha se encuentra a 17 minutos en coche y está a 9 minutos del Aeropuerto Adolfo Suárez. ¿Te imaginas trabajar aquí?



Oficinas disponibles en este edificio

| Planta        | Superficie | Precio   | Precio/m² | IBI                             | G/com.       | Disponibilidad |
|---------------|------------|----------|-----------|---------------------------------|--------------|----------------|
| 1º Edificio A | 1.762 m²   | 32.949 € | 19 €/m²   | a consultar<br>con<br>propiedad | 4.50€/m2/mes | Inmediata      |
| 2º Edificio A | 1.802 m²   | 33.697 € | 19 €/m²   | a consultar<br>con<br>propiedad | 4.50€/m2/mes | Inmediata      |
| 3º Edificio A | 1.841 m²   | 34.426 € | 19 €/m²   | a consultar<br>con<br>propiedad | 4.50€/m2/mes | Inmediata      |



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

---

Para más información o para concertar una cita

Tel: 91 800 54 65    [oficinasmad@aproperties.es](mailto:oficinasmad@aproperties.es)    [www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)