Oficina en alquiler junto a la Ampliación del Paseo de la Castellana

Ref. AOM2411029

Madrid / Chamartín

- Vigilancia
- Conserje
- AACC
- Calefacción
- Aparcamiento
- Condición: Buena



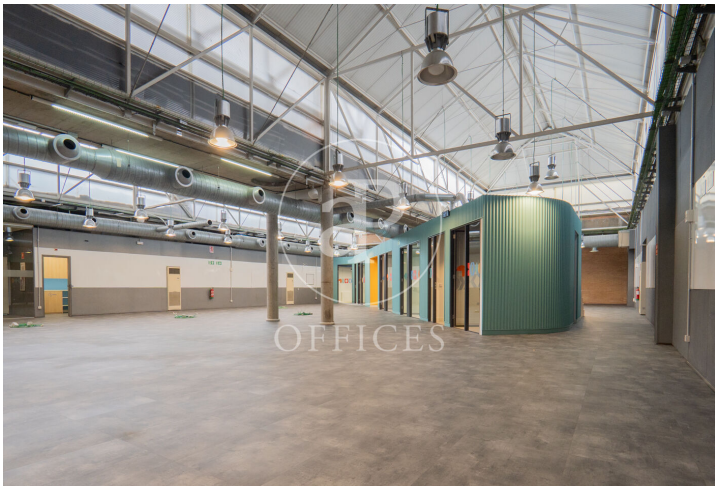
11.000 € | 1,000 m²

La oficina se encuentra dentro de un edificio singular dotado de todo tipo de servicios. Perfecta para tener a la vez de independencia y beneficiarse de servicios e instalaciones complementarias en áreas comunes susceptibles de usar privativamente Tiene una estratégica situación junto a la Ampliación del Paseo de la Castellana, al norte de la capital y muy bien comunicada con numerosas opciones de transporte tanto público como privado. Los gastos comunes (7.000 €/mes para esta oficina) incluyen el mantenimiento y los consumos (clima, electricidad, agua) según el siguiente esquema. Únicamente se excluye la limpieza particular de cada oficina. Los servicios incluidos son: - Suministros: agua, luz, gas, AA, calefacción, generador emergencia, luz, aljibe incendios, SAI de sistema de telefonía y redes, Cuarto de servidores refrigerado y con seguridad nivel 2 - Seguridad 24x7 por empresa independiente homologada - Mantenimiento general del edificio 24x7 - Servicio de recepción - Control de visitas físico - Sistema de control de acceso personalizado a cada empresa - Estadísticas e informes de asistencias y permanencias - Comedor Laboral para 200 pax - Zonas de vending - Limpieza ZZCC Existen ap [...]

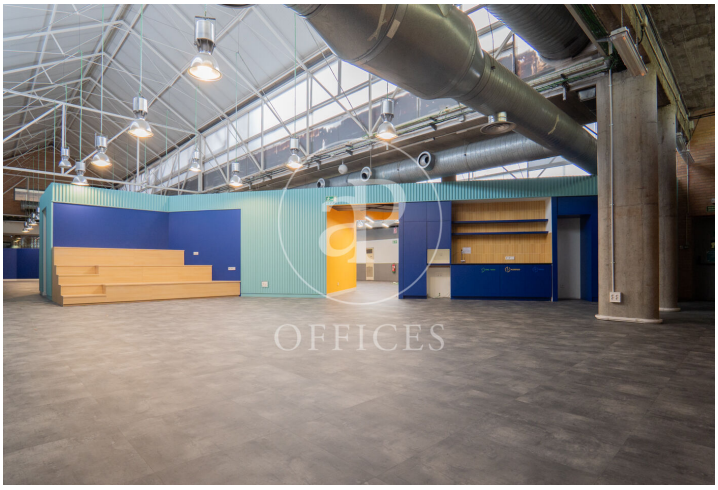




























Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 91 800 54 65 oficinasmad@aproperties.es www.aoficinas.es