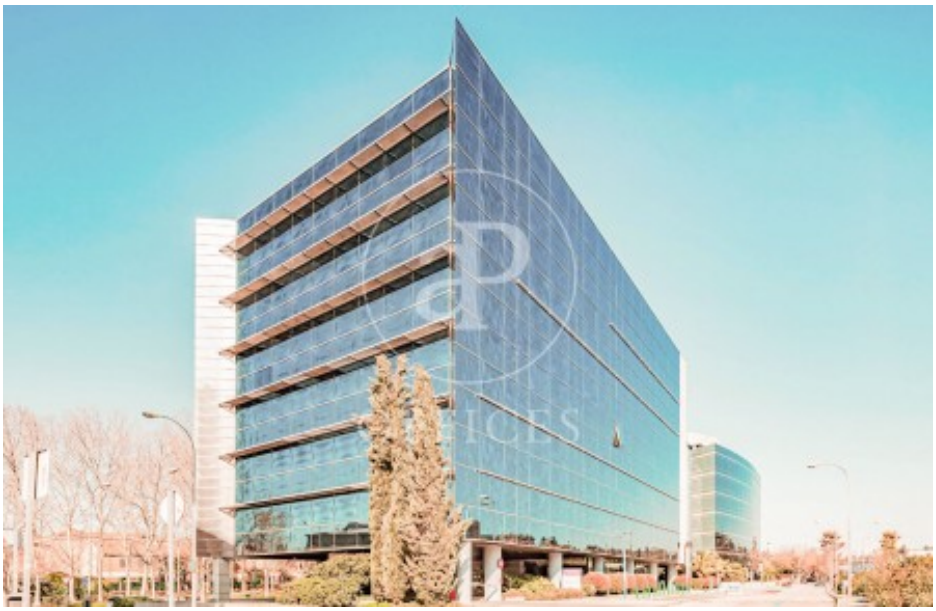
# Oficina en alquiler en calle Eucalipto

Ref. AOM2411014

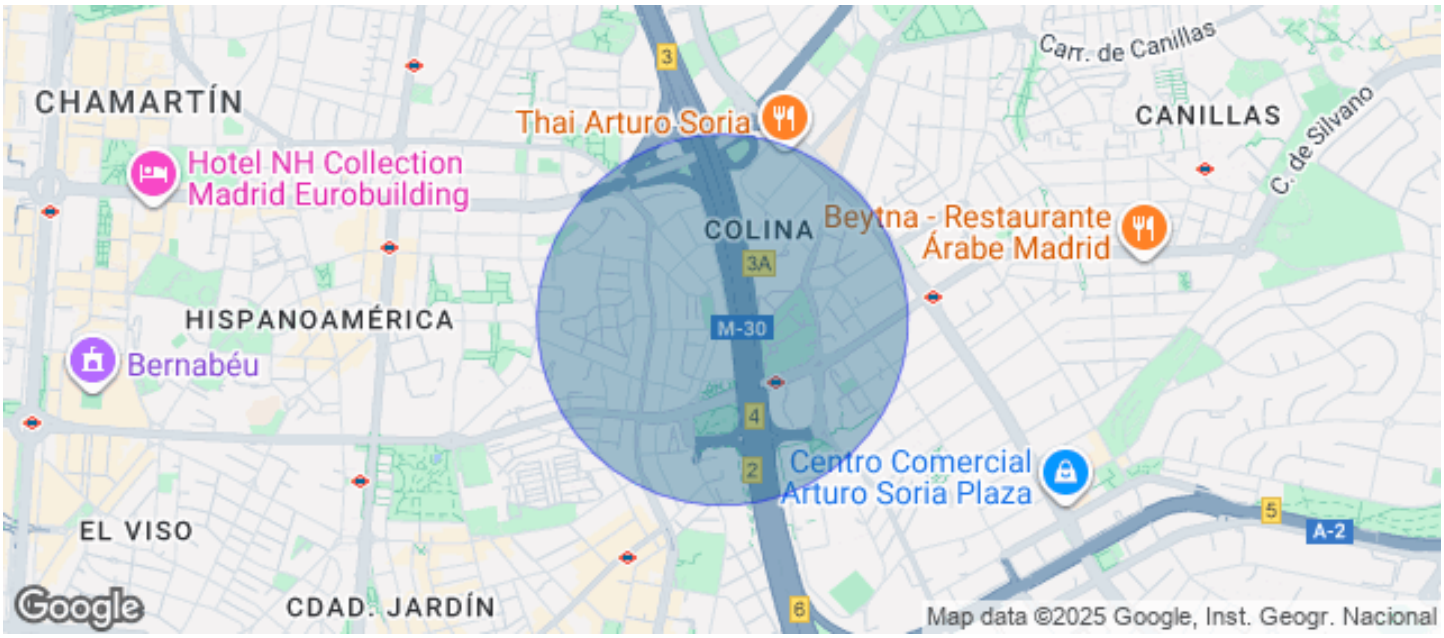
Madrid / Chamartín

- Vigilancia
- Conserje
- AACC
- Calefacción
- Aparcamiento
- Condición: Muy buena



23.331 € | 1,227 m²

Amplia y muy luminosa, diáfana, localizada en la 6ª planta de excelente edificio recién rehabilitado situado en el norte de Madrid junto a la M-30 con gran visibilidad desde esta vía. Cuenta con rápidos accesos a la A1 y la A3, con un tiempo de llegada de 10 minutos tanto al aeropuerto de Madrid como a la Feria de Madrid (IFEMA). L10. Descripción técnica: Climatización con sistema VRV que permite ajustar la temperatura simultáneamente en diferentes espacios y con distintos rangos. Doble acristalamiento con aislamiento acústico. Sistema de climatización vrv (totalmente flexible) con recuperación Altura libre 2,70 m Suelo técnico 15 cm Falso techo (metálico) 50 cm Luminarias LED Plaza con recarga eléctrica Calificación energética C ¿Te imaginas trabajar aquí?



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

## Para más información o para concertar una cita

Tel: 91 800 54 65 oficinasmad@aproperties.es www.aoficinas.es