

Oficina en venta en Chamartín

Ref. VOM2608002

Madrid / Chamartín

- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Condición: Buena



940.000 € | 382 m²

En una de las zonas residenciales más cotizadas del norte de Madrid, junto al eje de Nueva Castellana, presentamos esta interesante propiedad de aproximadamente 350m² construidos, ubicada en pleno Pinar de Chamartín, que destaca por su versatilidad, luminosidad y privilegiado entorno. El inmueble ofrece una excelente oportunidad para implantar una oficina en un enclave estratégico, perfectamente conectado y rodeado de servicios, así como la posibilidad de estudiar un atractivo proyecto de transformación a viviendas. Cabe destacar que otros inmuebles de la misma urbanización ya han llevado a cabo esta conversión con éxito, si bien cualquier cambio de uso estará sujeto a la correspondiente viabilidad urbanística y a la obtención de las autorizaciones necesarias. La propiedad se integra en una exclusiva urbanización privada, concebida para disfrutar de un estilo de vida privilegiado, con amplias zonas ajardinadas, piscinas exterior e interior climatizada, gimnasio, pistas deportivas y servicio de vigilancia las 24 horas. De distribución diáfana y diseñado por un estudio de arquitectura, el espacio disfruta de una magnífica entrada de luz natural gracias a sus ampli [...]









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 91 800 54 65

oficinasmad@aproproperties.es

www.aoficinas.es