

Oficina en alquiler en Chamartín

Ref. AOM2504008

Madrid / Chamartín

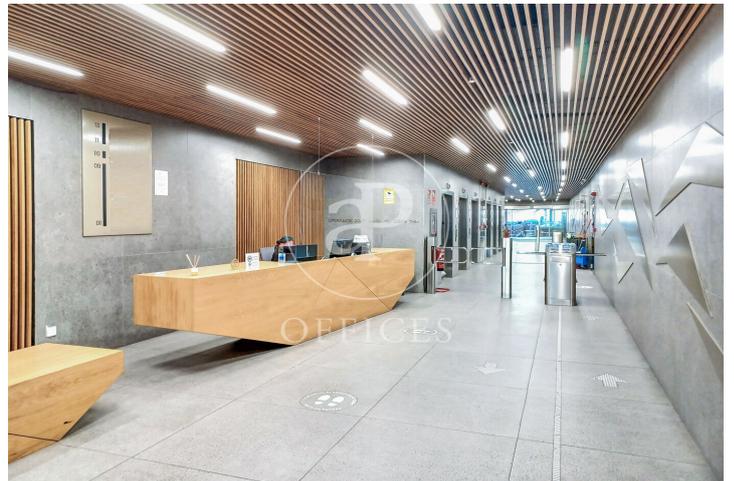
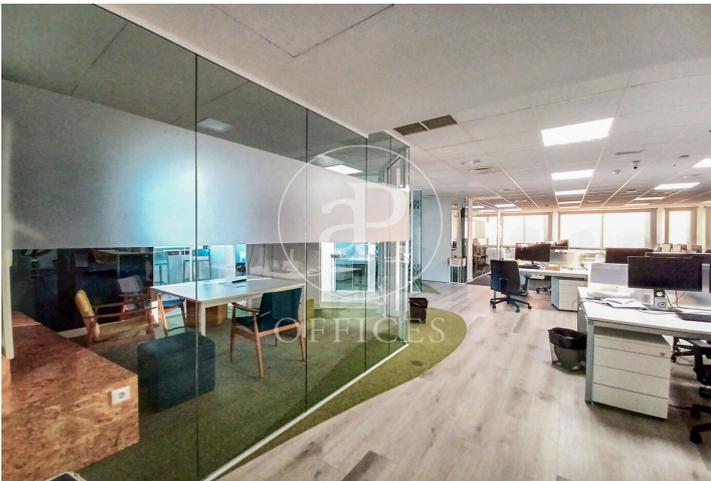
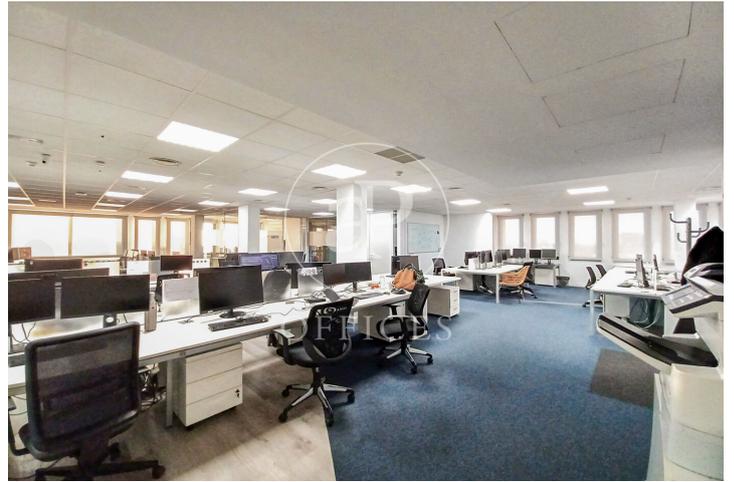
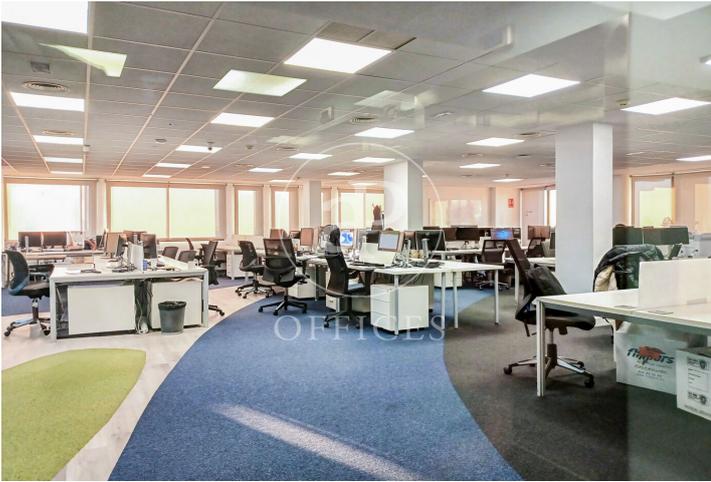
- ✓ Vigilancia
- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Condición: Muy buena



14.804 € | 673 m²

aProperties presenta esta moderna y elegante oficina, compuesta de 2 módulos de 203 m<sup>2</sup> y 470 m<sup>2</sup>, en la Planta 13 de un edificio exclusivo de oficinas. Muy bien comunicado por transporte privado y público, con paradas de metro y autobús muy cercanas. Junto a la Castellana y muy próxima a estación de trenes de Chamartín (cercanías y largo recorrido). Muy bien comunicada con el aeropuerto de Barajas Posibilidad de ampliar metros cuadrados según esquema de módulo sindicado abajo Actualmente, existe la posibilidad de alquilar con la actual implantación hecha, e, incluso con mobiliario Acceso 24/365 con control de accesos. Oficina accesible Baños fuera/dentro de la oficina Gastos Comunes adicionales de 6,3 €/m<sup>2</sup> mes Las variantes existentes entre las 3 plantas que van a estar disponibles son: Planta 11(474,53 m<sup>2</sup>): Oficina 11A 121,37 m<sup>2</sup> y Oficina 11B 353,16 m<sup>2</sup> Planta 12 (568,68 m<sup>2</sup>): Oficina 12A 216,65 m<sup>2</sup> y Oficina 12B 352,03 m<sup>2</sup> Planta 13 (672,92 m<sup>2</sup>): Oficina 13A 203,13 m<sup>2</sup> y Oficina 13B 469,79 m<sup>2</sup> Plazas de PK disponibles en el edificio, con un coste de entre 125-180 €/mes ¿Te imaginas trabajar aquí?

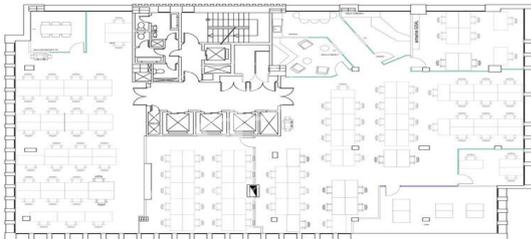




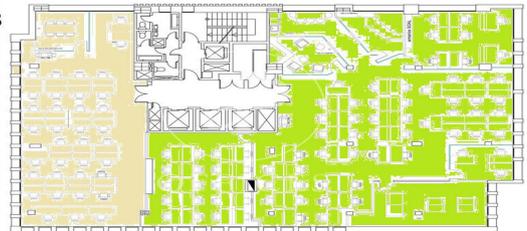




**PL13**



**PL13**



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 91 800 54 65

[oficinasmad@aproproperties.es](mailto:oficinasmad@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)