

Oficina en venta en Chamberí

Ref. VOM2605004

Madrid / Chamberí

- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: A reformar



620.000 € | 124 m<sup>2</sup>

? TRABAJAR DONDE TODO OCURRE ? Ubicada en pleno Gaztambide, esta oficina representa una oportunidad para reinventar la forma de trabajar. Actualmente, el espacio conserva una distribución clásica, con ambientes tabicados y fragmentados que responden a otra época. Sin embargo, tras esa estructura se esconde un gran potencial: techos generosos, buena entrada de luz natural y una base sólida sobre la que construir un entorno mucho más dinámico y actual. Tiene el usufructo de dos cuartos de baño en el hall del distribuidor común. Además de contar con un luminoso patio de disfrute. La propuesta de reforma busca transformar la oficina en un espacio inspirador, donde el diseño acompañe al ritmo de trabajo contemporáneo. Se plantea abrir el espacio, dejar que la luz fluya y crear una atmósfera más conectada, donde las ideas circulen con la misma facilidad que las personas. Las zonas de trabajo se combinan con áreas más relajadas, pensadas para reuniones informales, pausas o momentos de concentración, aportando un equilibrio entre productividad y bienestar. Materiales cálidos, texturas naturales y una paleta de colores suaves definen el nuevo carácter [...]









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 91 800 54 65

[oficinasmad@aproperties.es](mailto:oficinasmad@aproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)