

Oficina en alquiler en pleno Chamberí

Ref. AOM2509001

Madrid / Chamberí

- ✓ Vigilancia
- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Condición: Muy buena
- ✓ Terraza



20.657 € | 626 m²

aProperties presenta esta magnífica oficina de 626 m2 en edificio exclusivo de oficinas en el distrito de Chamberí. Planta diáfana modular, sistema informático de control de accesos y servicio de mantenimiento 24 horas. Cuenta con fibra óptica, climatización frío y calor a 4 tubos Áreas comunes en el Rooftop y The Corner, y Gimnasio al aire libre en la Cubierta Inmejorablemente comunicada por transporte público y Privado. Aparcamiento en el edificio, incluyendo plazas para vehículos eléctricos con punto de recarga Ventanas abatibles Calificación energética A El edificio dispone de acceso adaptado a personas con movilidad reducida y cuenta con diversas certificaciones sostenibles: Leed Platino WELL Oro y WELL Health-Safety Rating Accesibilidad 5 Estrellas AIS SmartScore Oro WiredScore Oro Espacio cardio protegido IBI (0,91 €/m2) repercutible al Arrendatario ¿Te imaginas trabajar aquí?









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 91 800 54 65

[oficinasmad@aproperties.es](mailto:oficinasmad@aproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)