Oficina en alquiler en Alcobendas.

Ref. AOM2211006

Madrid / Ciudad Lineal

- Vigilancia
- Conserje
- AACC
- Calefacción
- Aparcamiento
- Condición: Buena
- Terraza



Precio desde 7.527 € | Superficie 579 m² - 1749 m² | 4 Unidades

EDIFICIO EXCLUSIVO CON OFICINAS DISPONIBLES EN AVENIDA DE EUROPA. Edificio exclusivo de oficinas ubicado en Alcobendas; dispone de plantas modulables con superficies de 1.500m2 con posibilidad de segregar en 645m2 y 748m2. Las zonas comunes del edificio se han reformado recientemente adecuando la zona del lobby, creando nuevas zonas exteriores ajardinadas e instalaciones deportivas como pista de pádel y vestuarios. Terraza exterior para uso exclusivo de clientes, zona de venta de comida sana, nuevos puntos de recarga para vehículos eléctricos, ampliación del número de plazas de parking para bicicletas y patinetes. Además, el edificio cuenta con sistema de climatización 4 tubos frío/calor, suelo y techo registrable, acceso a plantas por sistema de identificación personal, baños con acceso directo desde la planta; control de accesos a través de tornos, servicio de vigilancia 24 horas, acceso adaptado a personas con movilidad reducida y plazas de parking disponibles en el edificio para su alquiler. Certificación sostenibilidad ISO 50001. El edificio se encuentra a escasos minutos de zona comercial y de restauración. Perfectamente conectado con la red de transporte públi [...]



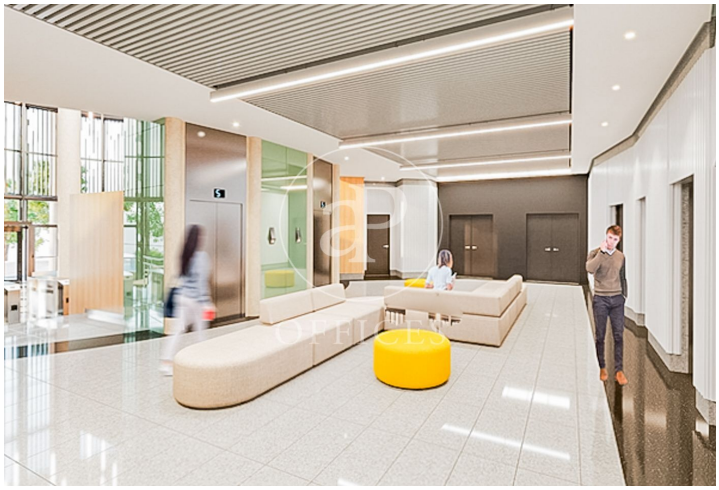
Oficinas disponibles en este edificio

Planta	Superficie	Precio	Precio/m²	IBI	G/com.	Disponibilidad
1° AB	1.749 m^2	22.737 €	13 €/m^2	Incluido en los gastos	10004.28	Inmediata
1° BC	758 m^2	9.854 €	13 €/m^2	Incluido en los gastos	4335,76	Inmediata
3° AB	579 m^2	7.527 €	13 €/m^2	Incluido en los gastos	3311,88	Inmediata
3° AB	1.170 m^2	15.210 €	13 €/m^2	Incluido en los gastos	6692.4	Inmediata









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 91 800 54 65 oficinasmad@aproperties.es www.aoficinas.es