APROPERTIES OFFICES

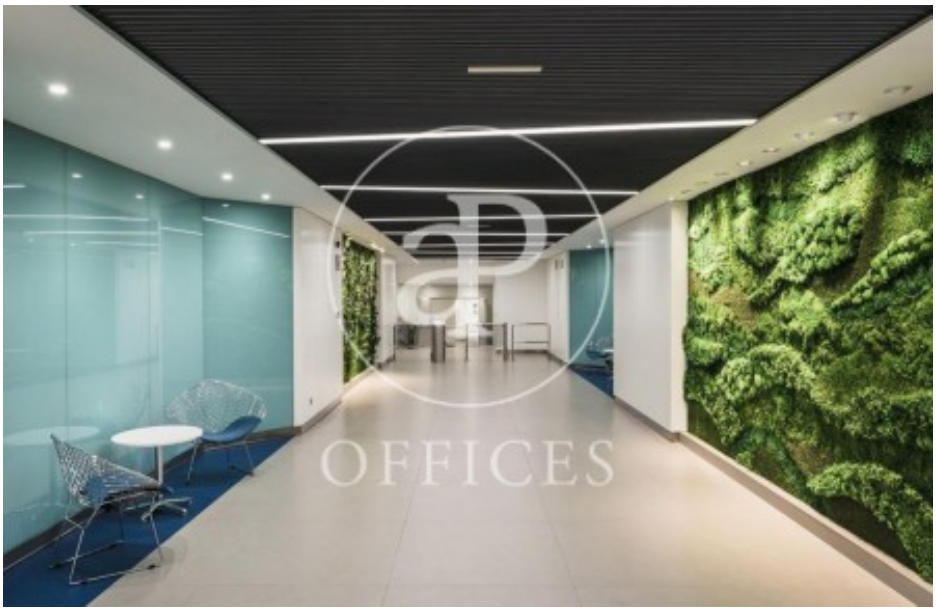
Calle Serrano 60, 4ª planta 91 800 54 65 www.aoficinas.es

Oficina en alquiler en Pedro Teixeira

Ref. AOM2010036

Madrid / Cuatro Caminos

- Vigilancia
- Conserje
- AACC
- Calefacción
- Aparcamiento
- Condición: Buena

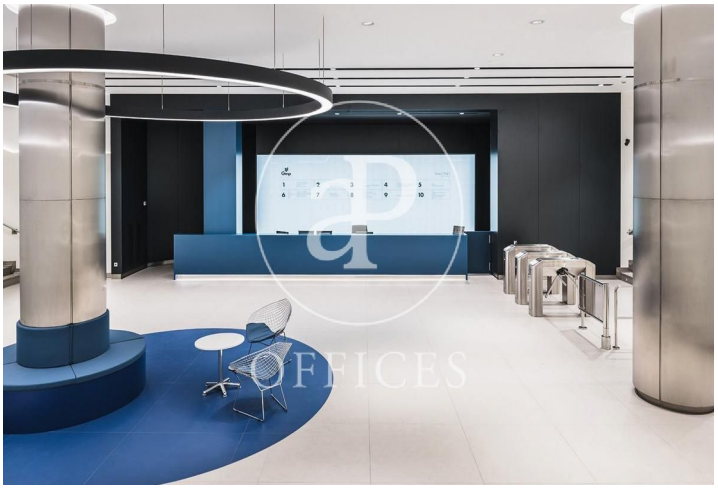


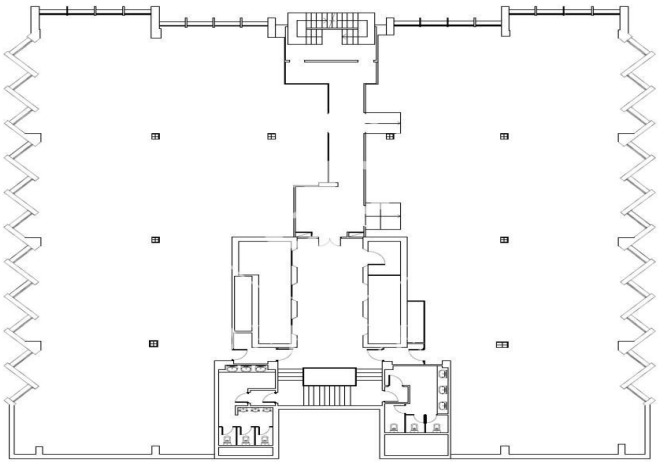
Precio desde 6.435 € | Superficie 268 m² - 1401 m² | 9 Unidades

Edificio exclusivo de oficinas ubicado en el punto más emblemático de Azca, el corazón financiero de Madrid, con una amplia gama de servicios de comercio, restauración y ocio en el entorno. Cuenta con 11 plantas modulables, luminarias led de alto rendimiento y climatización frío y calor. Dispone de seguridad y mantenimiento 24 horas, centro de reuniones, club de pádel, clínica de fisioterapia y parking público. Además el edificio está adaptado a personas con discapacidad. La zona cuenta con una de las más completas y amplias ofertas de servicios de Madrid: hoteles, restaurantes, centros comerciales, entidades financieras, colegios, gimnasios, farmacias, centros de wellness y tiendas de prestigio.

Oficinas disponibles en este edificio

Planta	Superficie	Precio	Precio/m²	IBI	G/com.	Disponibilidad
1° 1	524 m^2	13.635 €	26 €/m^2	1,93€/m2	3,90€/m2	Inmediata
2° 2	1.401 m^2	36.445 €	26 €/m^2	1,93€/m2	3,90€/m2	Inmediata
4° 4	440 m^2	10.560 €	24 €/m^2	1,93€/m2	3,90€/m2	Inmediata
5° 5	277 m^2	6.648 €	24 €/m^2	1,93€/m2	3,90€/m2	Inmediata
6° 6	688 m^2	16.514 €	24 €/m^2	1,93€/m2	3,90€/m2	Inmediata
7° 7	338 m^2	8.123 €	24 €/m^2	1,93€/m2	3,90€/m2	Inmediata
8° 8	268 m^2	6.435 €	24 €/m^2	1,93€/m2	3,90€/m2	Inmediata
8° 8	281 m^2	6.757 €	24 €/m^2	1,93€/m2	3,90€/m2	Inmediata
9° 9	531 m^2	12.761 €	24 €/m^2	1,93€/m2	3,90€/m2	Inmediata





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 91 800 54 65 oficinasmad@aproperties.es www.aoficinas.es