APROPERTIES OFFICES
Calle Serrano 60, 4ª planta
91 800 54 65
www.aoficinas.es

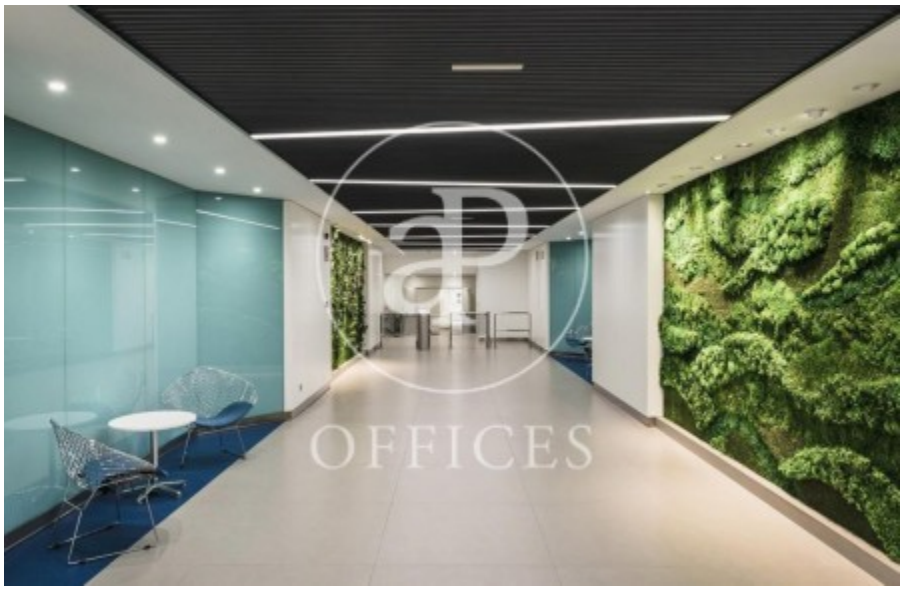
Oficina en alquiler en Pedro Teixeira

Ref. AOM2010036

Unidad 4 4

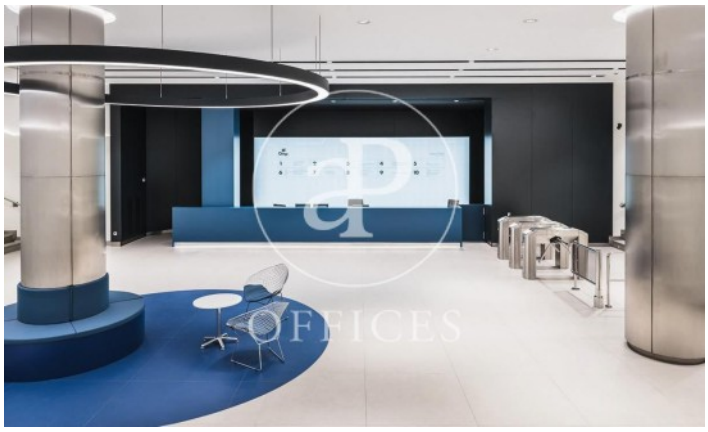
Madrid / Cuatro Caminos

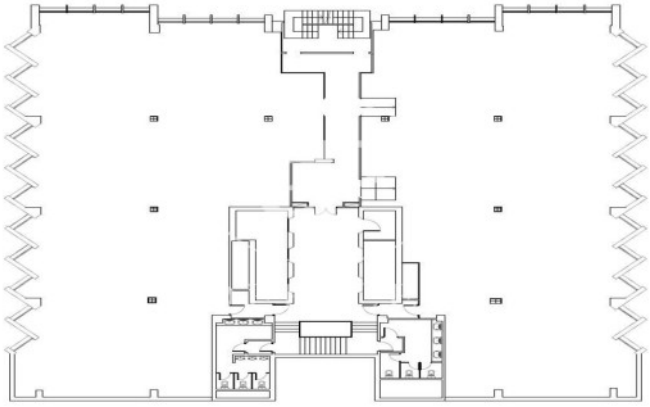
- Conserje
- AACC
- Calefacción
- Aparcamiento
- Condición: Buena



6.435 € | 440 m² | 24 €/m² | IBI 1,93€/m2 | G/com. 3,90€/m2

Edificio exclusivo de oficinas ubicado en el punto más emblemático de Azca, el corazón financiero de Madrid, con una amplia gama de servicios de comercio, restauración y ocio en el entorno. Cuenta con 11 plantas modulables, luminarias led de alto rendimiento y climatización frío y calor. Dispone de seguridad y mantenimiento 24 horas, centro de reuniones, club de pádel, clínica de fisioterapia y parking público. Además el edificio está adaptado a personas con discapacidad. La zona cuenta con una de las más completas y amplias ofertas de servicios de Madrid: hoteles, restaurantes, centros comerciales, entidades financieras, colegios, gimnasios, farmacias, centros de wellness y tiendas de prestigio.





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.