

Oficinas en alquiler en Azca.

Ref. AOM2210006

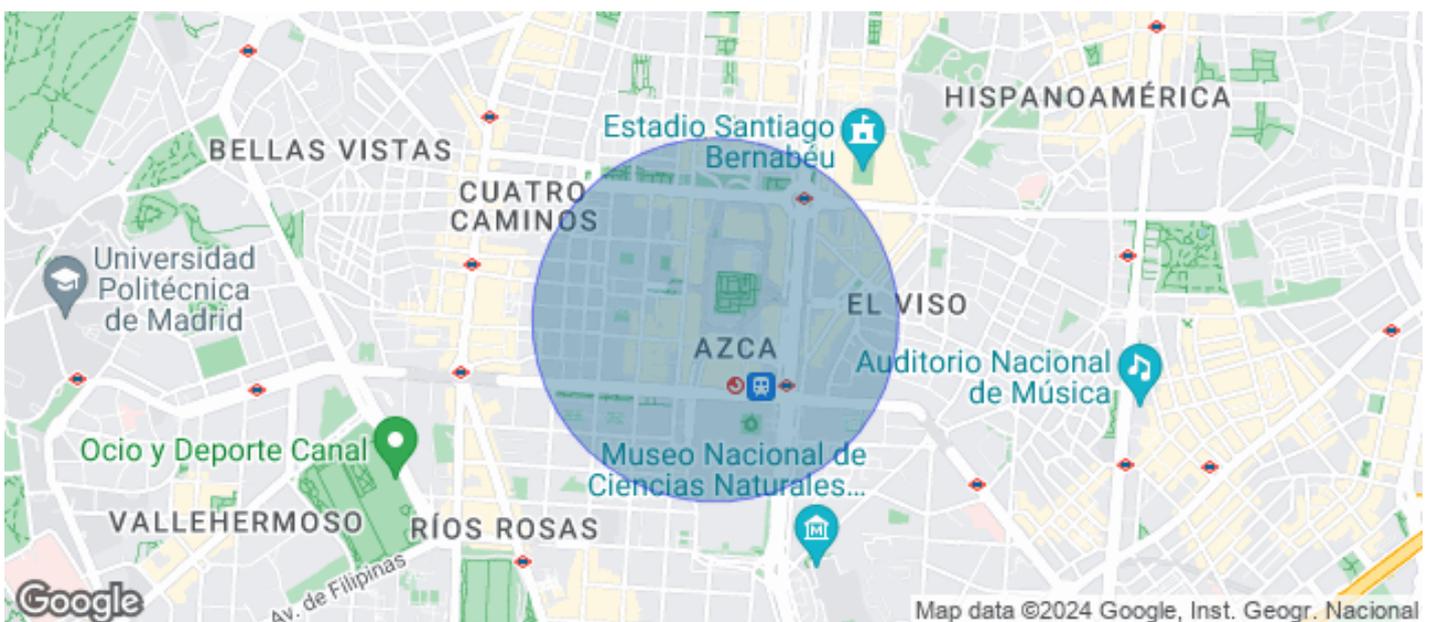
Madrid / Cuatro Caminos

- ✓ Vigilancia
- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Condición: Buena



Precio desde **11.852 €** | Superficie 431 m² - 884 m² | 3 Unidades

OFICINAS DISPONIBLES EN EDIFICIO EXCLUSIVO OFICINAS EN CASTELLANA. Exclusivo edificio de oficinas conforma el skyline de la zona financiera de Azca; distribuido en 26 plantas modulables de 884 m² cada una con posibilidad de segregación 442 m². Tiene disponible oficinas diáfanas totalmente reformadas, con suelo técnico y falsos techos con luminarias Led empotradas; listas para implantación corporativa. Gastos comunes no incluidos en el precio (9,22€/m²). El edificio cuenta con climatización frío-calor por conductos, vigilancia 24h, sistema de seguridad, central automática de incendios, extinción por rociadores; además, dispone de plazas de garaje para su alquiler en el propio edificio. Rodeado de todo tipo de servicios y muy bien comunicado tanto por transporte público como privado, con fácil conexión a la A-2, la estación de Atocha se encuentra a 18 minutos en coche y está a 20 minutos del Aeropuerto Adolfo Suárez. ¿Te imaginas trabajar aquí?



Oficinas disponibles en este edificio

Planta	Superficie	Precio	Precio/m ²	G/com.	Disponibilidad
22°	442 m ²	12.376 €	28 €/m ²	4075.24	Inmediata
23°	884 m ²	24.752 €	28 €/m ²	8150.48	Inmediata
4°	431 m ²	11.852 €	28 €/m ²	3973.82	Inmediata



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 91 800 54 65

oficinasmad@aproproperties.es

www.aoficinas.es