

## Oficina en alquiler en Avenida Sur del Aeropuerto

Ref. AOM2001015

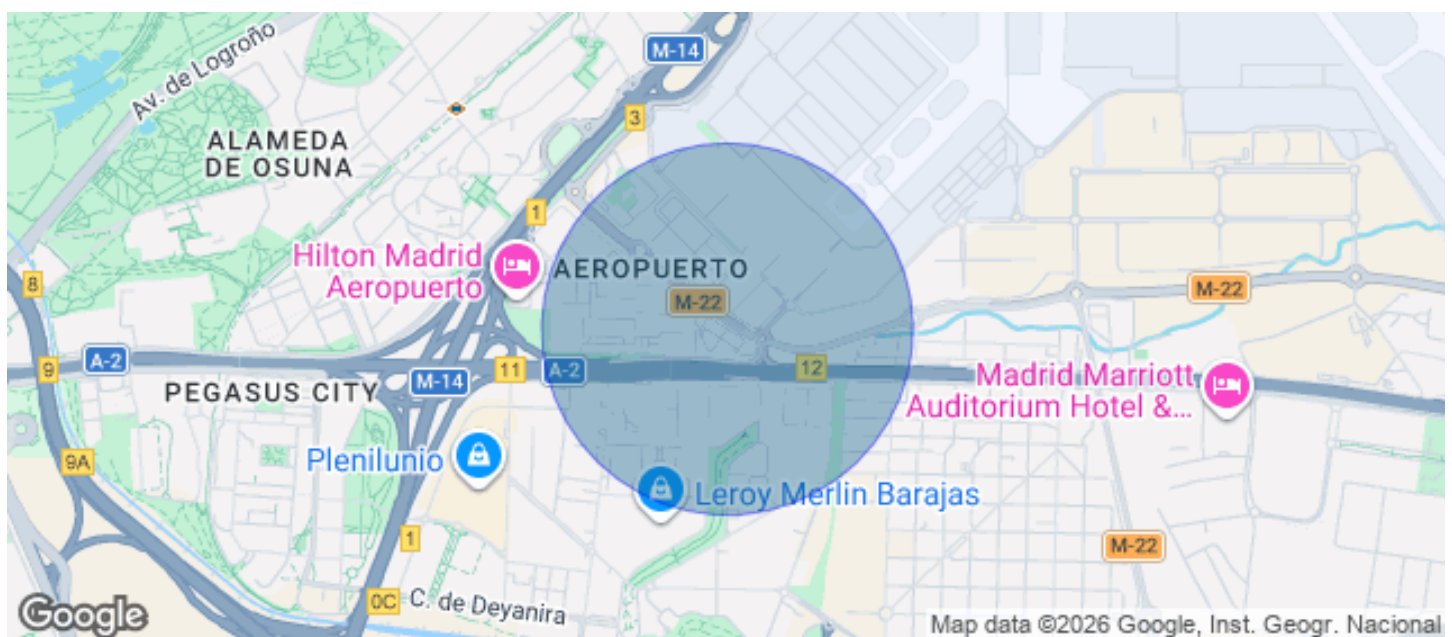
### Madrid

- ✓ Vigilancia
- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Condición: Buena



Precio desde 979 € | Superficie 103 m<sup>2</sup> - 209 m<sup>2</sup> | 4 Unidades

Oficina de 99,75m<sup>2</sup>, situada en un parque empresarial muy cerca del aeropuerto, en una 3ª planta. Este parque empresarial dispone de barrera y de dos cafeterías. Moqueta y cableado. El edificio consta de 6 plantas. En este mismo edificio tenemos disponibles además de la oficina antes mencionada, otras 4 más, en la planta baja, en la 1ª y dos oficinas en la 3ª, cada una de ellas con una superficie de 102,96 m<sup>2</sup>, 156,63 m<sup>2</sup>, 156,63 m<sup>2</sup> y de 209,20 m<sup>2</sup> respectivamente. La oficina de la planta baja y primera planta tienen disponibilidad inmediata, la oficina de la 3ª planta de 156,63m<sup>2</sup> tiene disponibilidad con fecha de 01/07/2020 y las restantes, su disponibilidad será con fecha 01/08/2020. El precio del alquiler de las oficinas es de 9,50€/m<sup>2</sup>/mes. Los gastos de comunidad son de 4,29€/m<sup>2</sup>/mes y el IBI está incluido en los precios. Existen plazas de garaje interiores y exteriores disponibles, en principio una plaza por cada 67m<sup>2</sup>, adicionalmente, en función de la disponibilidad, se podrán contratar más plazas por periodos mensuales prorrogables, los precios son de 80€/ud/mes y 115€/ud/mes respectivamente. Parada de autobús en la puerta del p [...]



Oficinas disponibles en este edificio

Planta	Superficie	Precio	Precio/m <sup>2</sup>	IBI	G/com.	Disponibilidad
3° 1	209 m <sup>2</sup>	1.987 €	9 €/m <sup>2</sup>	Incluidos en gastos de comunidad	9.50€/m <sup>2</sup> /mes	Inmediata
Bajo 3	103 m <sup>2</sup>	979 €	10 €/m <sup>2</sup>	Incluido en gastos	4.45€	Inmediata
4° 2	192 m <sup>2</sup>	1.920 €	10 €/m <sup>2</sup>	Incluido en gastos	4.45€	Inmediata

