

Oficina en alquiler en Castellana Norte.

Ref. AOM2207028

Madrid

- ✓ Vigilancia
- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Condición: Muy buena
- ✓ Terraza



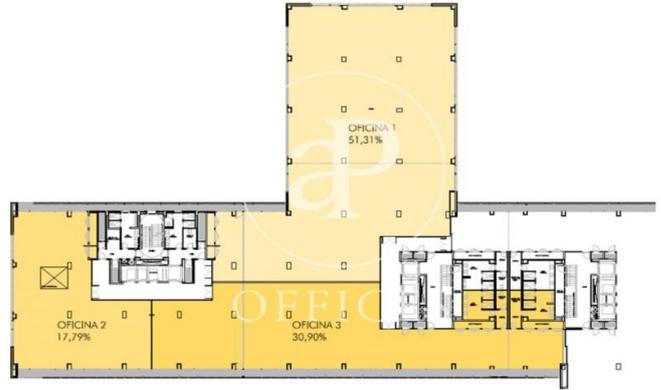
Precio desde 3.844 € | Superficie 285 m<sup>2</sup> - 2171 m<sup>2</sup> | 7 Unidades

OFICINA EN EDIFICIO REPRESENTATIVO Y EXCLUSIVO DE OFICINAS EN LAS TABLAS. Bienvenidos a Castellana Norte, el espectacular proyecto del prestigioso estudio Rafael de La Hoz, donde prima el detalle arquitectónico y la funcionalidad para sus ocupantes. Luminosidad y singularidad única para dar el máximo confort a sus inquilinos. El complejo consta de 4 edificios exclusivos de oficinas que suman más de 44000 m<sup>2</sup>. Certificado LEED oro. Situado en la zona Oeste de Las Tablas, está rodeado de todo tipo de servicios y muy bien comunicado tanto por transporte público como privado; cuenta con transporte público, Metro, ML y EMT; además de excelente conexión a la M-40 y M-607. La estación de Atocha se encuentra a 23 minutos en coche y está a 14 minutos del Aeropuerto Adolfo Suárez. ¿Te imaginas trabajar aquí?



## Oficinas disponibles en este edificio

Planta	Superficie	Precio	Precio/m <sup>2</sup>	IBI	G/com.	Disponibilidad
Bajo Edificio B	285 m <sup>2</sup>	3.844 €	13 €/m <sup>2</sup>	1.3€/m2	3.63€ / m2	Inmediata
2º Edificio B - Centro	720 m <sup>2</sup>	9.713 €	13 €/m <sup>2</sup>	1.3€/m2	3.63€ / m2	Inmediata
2º Edificio B - Derecha	414 m <sup>2</sup>	5.592 €	14 €/m <sup>2</sup>	1.3€/m2	3.63€ / m2	Inmediata
2º Edificio B - Izquierda	1.195 m <sup>2</sup>	16.129 €	13 €/m <sup>2</sup>	1.3€/m2	3.63€ / m2	Inmediata
4º Edificio B	2.171 m <sup>2</sup>	29.314 €	14 €/m <sup>2</sup>	1.3€/m2	3.63€ / m2	Inmediata
5º Edificio B	2.154 m <sup>2</sup>	29.084 €	14 €/m <sup>2</sup>	1.3€/m2	3.63€ / m2	Inmediata
6º Edificio B	864 m <sup>2</sup>	11.660 €	13 €/m <sup>2</sup>	1.3€/m2	3.63€ / m2	Inmediata



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 91 800 54 65    [oficinasmad@aproperties.es](mailto:oficinasmad@aproperties.es)    [www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)