

## Oficinas en alquiler en Avda. Ilustración

Ref. AOM2210013

### Madrid

- ✓ Vigilancia
- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Condición: Buena



Precio desde 5.411 € | Superficie 338 m<sup>2</sup> - 1014 m<sup>2</sup> | 3 Unidades

OFICINAS DISPONIBLES EN SANTIAGO DE COMPOSTELA. Edificio exclusivo de oficinas, situado al lado de la Avenida de la Ilustración, dispone de oficinas con superficies desde los 338.23 m<sup>2</sup>, 676.45 m<sup>2</sup> y 1.014.67 m<sup>2</sup>. Las oficinas disponen de suelo técnico de 17cms, falso techo 20cms con luminarias LED empotradas y con una altura libre de 2.70 metros. El sistema de climatización es central con fancoils perimetrales; además dispone de plazas de garaje disponibles en el mismo edificio. Restaurante y cafetería en el propio edificio. Situado al lado de la Avenida de la Ilustración con varias líneas de metro y autobuses cerca y a tan solo 15 minutos del aeropuerto Adolfo Suarez Madrid Barajas. ¿Te imaginas trabajar aquí?



Oficinas disponibles en este edificio

<b>Planta</b>	<b>Superficie</b>	<b>Precio</b>	<b>Precio/m<sup>2</sup></b>	<b>IBI</b>	<b>G/com.</b>	<b>Disponibilidad</b>
2° B-C	676 m <sup>2</sup>	10.823 €	16 €/m <sup>2</sup>	incluido en gastos comunitarios	2962.851	Inmediata
6° D	338 m <sup>2</sup>	5.411 €	16 €/m <sup>2</sup>	incluido en gastos comunitarios	1481.4474	Inmediata
7° A-B-C	1.014 m <sup>2</sup>	16.234 €	16 €/m <sup>2</sup>	incluido en gastos comunitarios	4444.2546	Inmediata

