

Oficina en venta en calle Antonio Lopez

Ref. VOM2505001

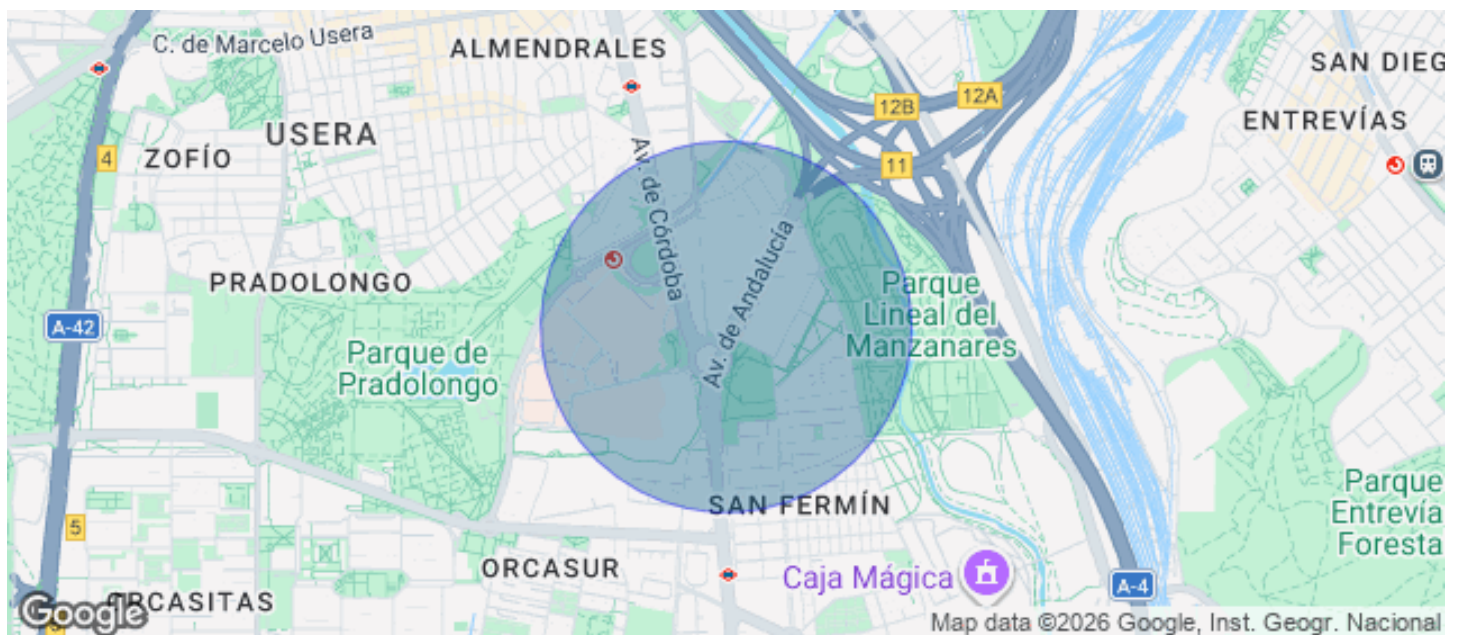
Madrid / Legazpi - Metales

- ✓ Vigilancia
- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Condición: Muy buena



1.000.000 € | 413 m²

aPROPERTIES presenta esta moderna, luminosa y funcional oficina en el Edificio de Oficinas Vértice, en la C/ Antonio López. Formada por 2 oficinas independientes y unidas Totalmente exterior, en edificio de oficinas con todos los servicios: conserjería 24/365, climatización centralizada, amplia recepción y 4 ascensores Son 2 oficinas independientes (1AB 01 + 1AB 03), pero unidas, pudiéndose separar Open Space y varias salas de reuniones independientes, susceptible de unirse, y amplia cocina El precio incluye 10 plazas de aparcamiento en sótano del propio edificio Los Gastos Comunes de la oficina (1AB 01 + 1AB 03) son 1.174 €/mes y el IBI 715,02 € (incluyendo 50% bonificación energía solar) Los Gastos Comunes de la plaza de PK son 22 €/mes y el IBI 25,65 € Posibilidad de adquirir otra oficina en la misma planta de 185 m2 (AB 10), y 5 plazas más de aparcamiento, al precio conjunto de 1.350.000 € • 1AB 01: 625 euros/mes /382,15 € (incluyendo 50% bonificación energía solar) y 25 • 1AB 03: 539 euros/mes / 332,87 € (incluyendo 50% bonificación energía solar) • 1AB 10: [...]









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 91 800 54 65

oficinasmad@aproproperties.es

www.aoficinas.es