

Oficina en venta en IFEMA.

Ref. VOM2105004

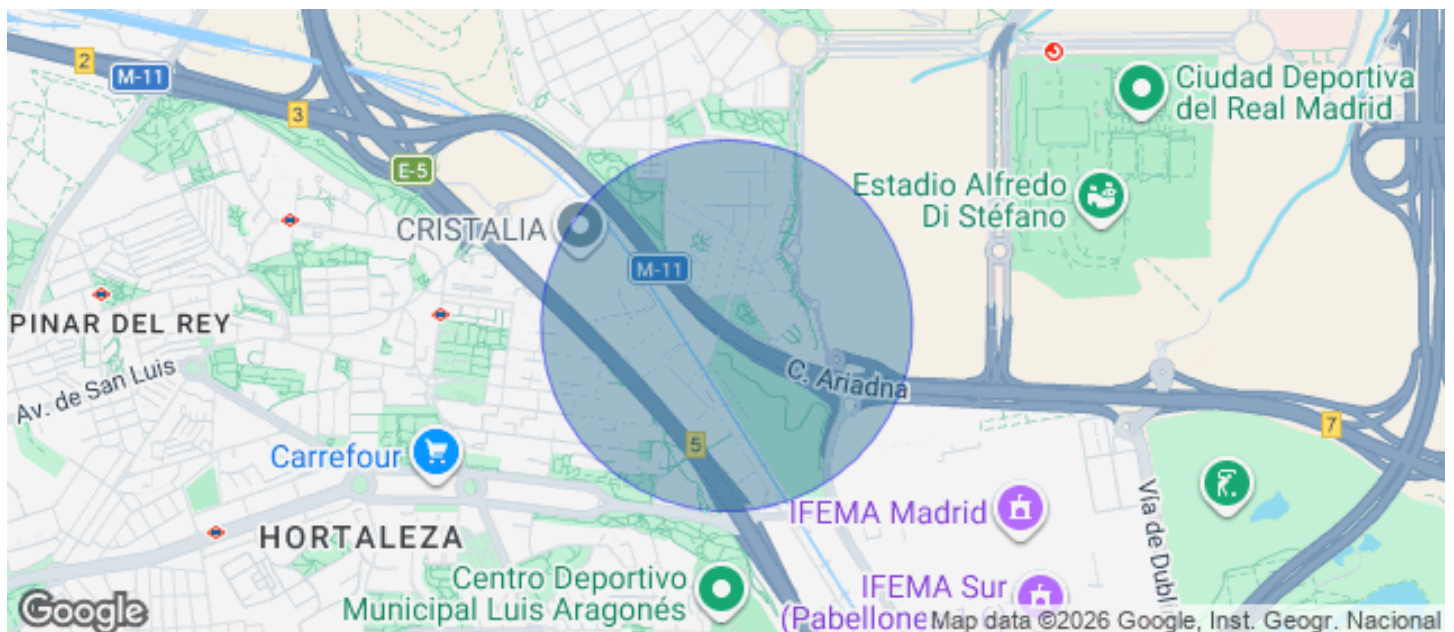
Madrid / MadbiT

- ✓ Vigilancia
- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: A reformar



1.100.000 € | 536 m<sup>2</sup>

Oficina en venta de 536 m<sup>2</sup> construidos, 436 m<sup>2</sup> útiles ubicada en IFEMA. El espacio se distribuye como una nave y se encuentra en uno de los centros tecnológicos y de negocios de Madrid más prestigiosos, pudiendo acomodarse al negocio del comprador. Cuenta con puerta cortafuegos, almacén/archivo, sistema de alarma, puerta de seguridad, dos aseos, conserjería y vigilancia 24 horas. La zona, por lo ya mencionado, se encuentra en una ubicación inmejorable, estando muy próxima a la M40 y al aeropuerto, ideal para recibir clientes de fuera de la ciudad y para establecer un showroom debido a las características de la oficina. También es muy cómodo el acceso desde el interior de la ciudad gracias a las líneas de metro y de bus que llegan hasta la feria tecnológica de Madrid.









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 91 800 54 65

[oficinasmad@aproproperties.es](mailto:oficinasmad@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)