



## Oficina en venta en Hermanos García Noblejas

Ref. VOM2401003

## Madrid / MadbiT

- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- Aparcamiento
- ✓ Condición: Muy buena

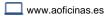


## 1.800.000 € | 623 m<sup>2</sup>

Oficina en edificio es exclusivo de oficinas con fachada a una de las calles más representativas de MadbiT y con luz natural. Además, dispone de ventanales de apertura oscilobatiente. La oficina, de 623 m², se encuentra dividida en despachos, una gran sala de juntas y una amplia zona de trabajo, separados por mamparas de cristal, zona de espera y office, con una reforma realizada con materiales y mobiliario de gran calidad. Toda la oficina dispone luminarias LED. La oficina dispone de instalación de fibra, con puntos de acceso en todos los despachos y salas de la oficina, y cuarto de rack. Al edificio donde se encuentra la oficina, se puede acceder desde la propia Avenida de la Libre Enseñanza o por la calle Estigia, ambas con acceso a la zona de aparcamiento exclusivo del edificio. Acceso rápido desde M30, M40 y NII. A 10 minutos del metro Ciudad Lineal (L5) y a 5 minutos del metro García Noblejas (L7). ¿Te imaginas trabajar aquí?



































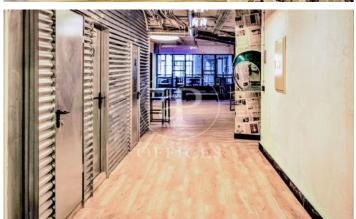
















Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Tel: 91 800 54 65 oficinasmad@aproperties.es