

## Oficina en alquiler en Malasaña.

Ref. AOM2312001

Madrid ciudad / Malasaña -  
Universidad

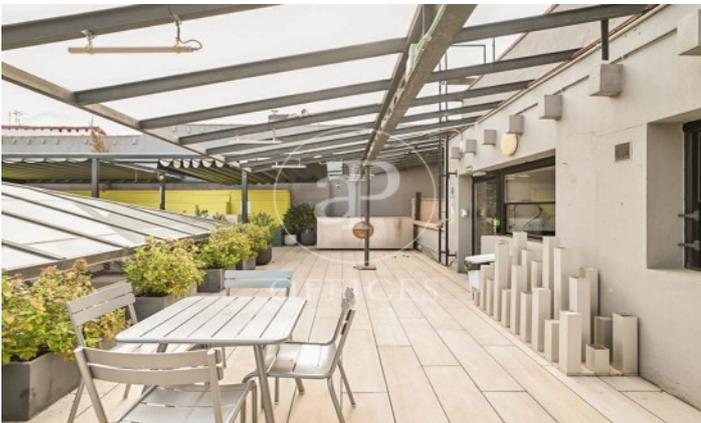
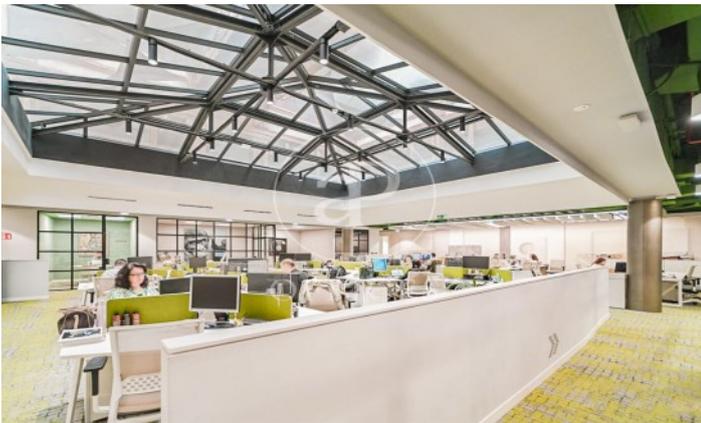
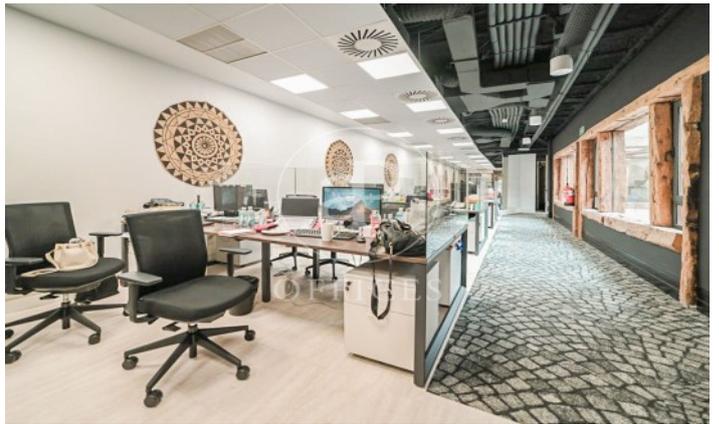
- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: Buena
- ✓ Terraza



9.635 € | 340 m<sup>2</sup>

Esta impresionante oficina en el corazón de Malasaña ofrece un entorno dinámico y versátil para tu empresa. Distribuida en 2 plantas, cuenta con espacios implantados en open space, despachos y salas de reuniones, todo diseñado para adaptarse a tus necesidades laborales. Las oficinas son excepcionalmente luminosas y están equipadas con instalaciones de última generación, proporcionando un entorno profesional y moderno. El edificio cuenta con certificación de sostenibilidad LEED, mostrando un compromiso con la eficiencia energética y el cuidado del medio ambiente. Además, cuenta con licencia de oficinas, lo que garantiza el cumplimiento normativo para operar en este espacio. Podrás también disfrutar de un auditorio, una sala de cine, terrazas y un comedor, espacios perfectos para eventos, reuniones o simplemente para relajarse y disfrutar de un entorno de trabajo más colaborativo y creativo. A solo 2 minutos a pie, encontrarás paradas de autobuses de la EMT (líneas 40, 149), la estación de Renfe Cercanías Nuevos Ministerios y la estación de metro Tribunal (líneas 1 y 10). Además, el aeropuerto Madrid-Barajas está a tan solo 20 [...]







Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

---

Para más información o para concertar una cita

Tel: 91 800 54 65

[oficinasmad@aproproperties.es](mailto:oficinasmad@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)