

## Oficina en alquiler en Nuevos Ministerios- Bernabéu

Ref. AOM2606004

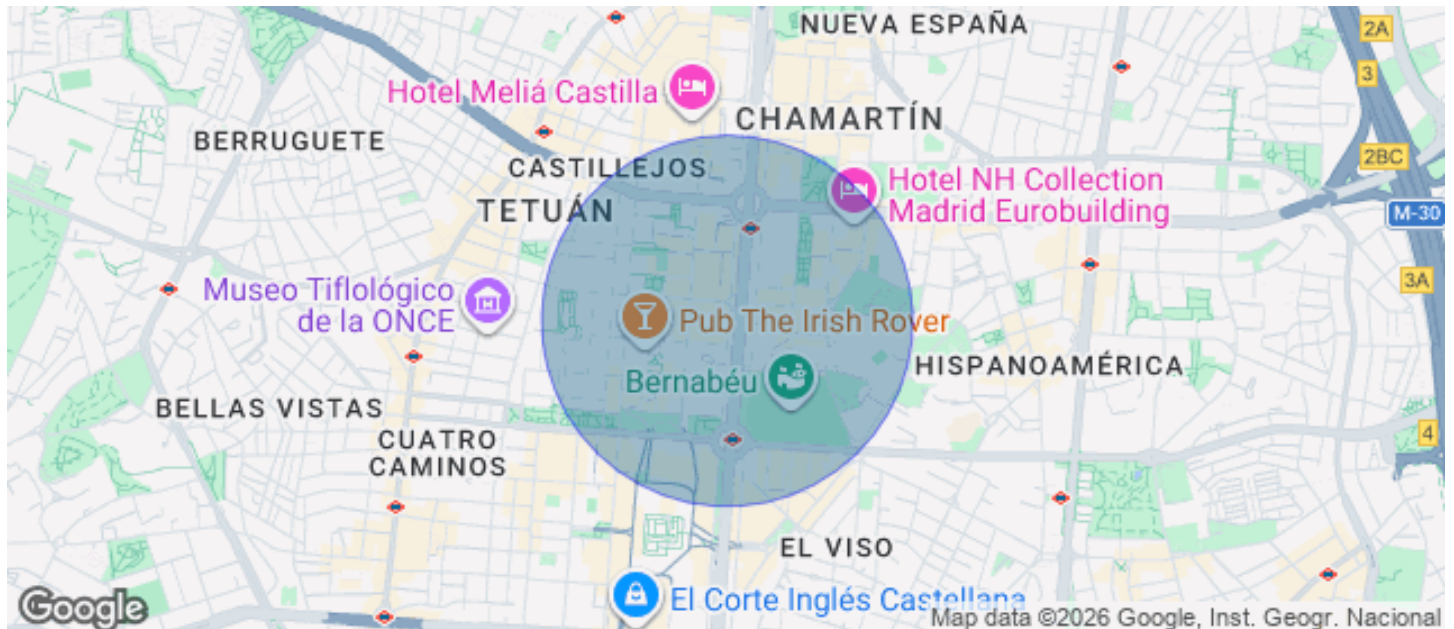
Madrid ciudad / Nuevos Ministerios - Ríos Rosas

- ✓ Vigilancia
- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Condición: Buena
- ✓ Terraza



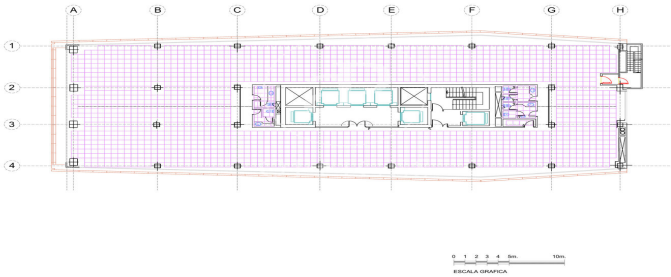
32.700 € | 1,090 m<sup>2</sup> + 100 m<sup>2</sup> terraza

aProperties presenta este luminosa, amplia y versátil oficina que ocupa una planta entera en moderno edificio de oficinas estratégicamente ubicado Diáfana, pero con la posibilidad de conservar el actual layout Cuenta con terraza perimetral, muy luminosa y con amplias y bonitas vistas El edificio cuenta con vigilancia 24/365, climatización zonificada y falso suelo y techo Plazas de aparcamiento disponibles en el mismo edificio Gastos Comunes (3 €/m<sup>2</sup> mes) no incluidos en la Renta Disponible desde 01/12/26 ¿Te imaginas trabajar aquí?









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 91 800 54 65

[oficinasmad@aproperties.es](mailto:oficinasmad@aproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)