

## Oficina en alquiler en Condesa de Venadito

Ref. AOM2012013

### Madrid

- ✓ Vigilancia
- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Condición: Buena



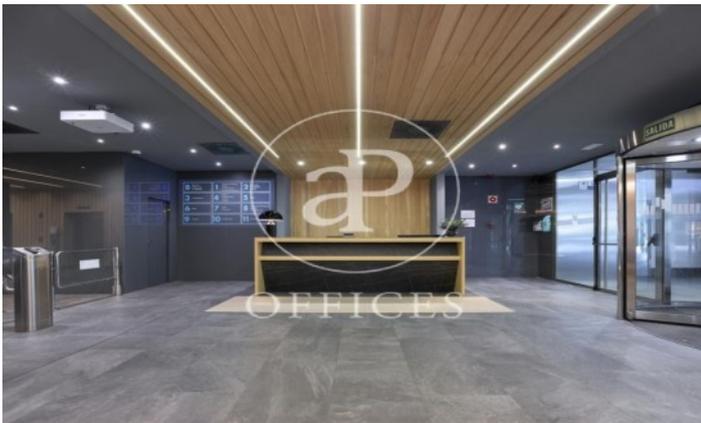
Precio desde **6.196 €** | Superficie 305 m<sup>2</sup> | 1 Unidad

Edificio exclusivo de oficinas en Condesa de Venadito, en el distrito de Ciudad Lineal. Actualmente hay disponible la planta 4, con una superficie diáfana de 306sqm construidos. El edificio dispone de plantas luminosas, flexibles y modulables con sistema informático de control de accesos, falso techo, suelo técnico y climatización de frío y calor. Cuenta con acceso adaptado a personas con movilidad reducida, seguridad y servicio de mantenimiento 24 horas. Dispone de plazas de parking, un gimnasio y oferta de restauración y está rodeado de una amplia zona ajardinada. Se encuentra a 10 minutos del aeropuerto, con accesos a Madrid (A-2, M-30) y bien comunicado por metro, Barrio de la Concepción y líneas de autobús.



## Oficinas disponibles en este edificio

Planta	Superficie	Precio	Precio/m <sup>2</sup>	IBI	G/com.	Disponibilidad
4° 4	305 m <sup>2</sup>	6.196 €	20 €/m <sup>2</sup>	1,10€/m2	3,28€/m2	Inmediata





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 91 800 54 65

[oficinasmad@aproperties.es](mailto:oficinasmad@aproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)