

Oficina en alquiler en Lagasca

Ref. AOM2111013

Madrid / Recoletos

- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: Buena



4.500 € | 202 m²

Oficina en alquiler en Lagasca de 202m², situada en Recoletos en un edificio mixto de 1900 de 6 plantas, con 1 ascensores y conserje. La oficina tiene licencia y se encuentra en la primera planta del edificio, exterior a Lagasca. Se distribuye al entrar a la derecha, en una zona abierta con 3 balcones a la calle Lagasca y una chimenea, con un despacho en pecera; en el lado de la izquierda encontramos con una zona abierta cerrada con mamparas. Otro despacho con chimenea y una zona de archivo y Rac bastante amplio. Cuarto de baño completo y un aseo. Cocina con office. Suelo de pino melis, en otras zonas moqueta y cemento. Falso techo con alógenos. Bomba de Calor y frío por conducto individual. Fibra óptica. Cerca del edificio hay varios parkings donde encontrar plazas disponibles. Los gastos de comunidad y el IBI están incluidos en el precio. A 5 minutos andando del Parque del Buen Retiro, se ubica en una de las mejores zonas comerciales y de restauración, con inmejorables conexiones de transporte público, metro Retiro, Serrano y Velázquez, varias líneas de autobuses. Muy cercana a la estación de Ave de Atocha y a tan solamente 15 minutos en coche del Aeropuerto.









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 91 800 54 65

[oficinasmad@aproperties.es](mailto:oficinasmad@aproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)