

## Oficina en alquiler en calle Hermosilla

Ref. AOM2507008

Madrid / Recoletos

- ✓ Vigilancia
- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Condición: Muy buena



10.925 € | 304 m<sup>2</sup>

Fantástica oficina en edificio de oficinas ubicado en la confluencia de la Calle Serrano y Hermosilla. Dispone de plantas diáfanas divisibles en módulos, con renovación completa del lobby y zonas comunes. Cuenta con servicio de Facility Manager, seguridad y mantenimiento 24 horas. Además, hay plazas de parking en el interior del edificio y disponibilidad de parking público. Cada planta dispone de sistema de climatización con equipos autónomos de frío/calor con aporte de aire exterior, red de conductos con difusores y rejillas para la distribución del aire climatizado. El edificio consta también de acceso adaptado para personas con movilidad reducida. Se encuentra a 20 minutos del Aeropuerto, con gran oferta comercial en el entorno y más de 100 restaurantes a menos de 500 metros Vigilancia 24/365. Gastos Comunes No incluidos ¿Te imaginas vivir aquí?

