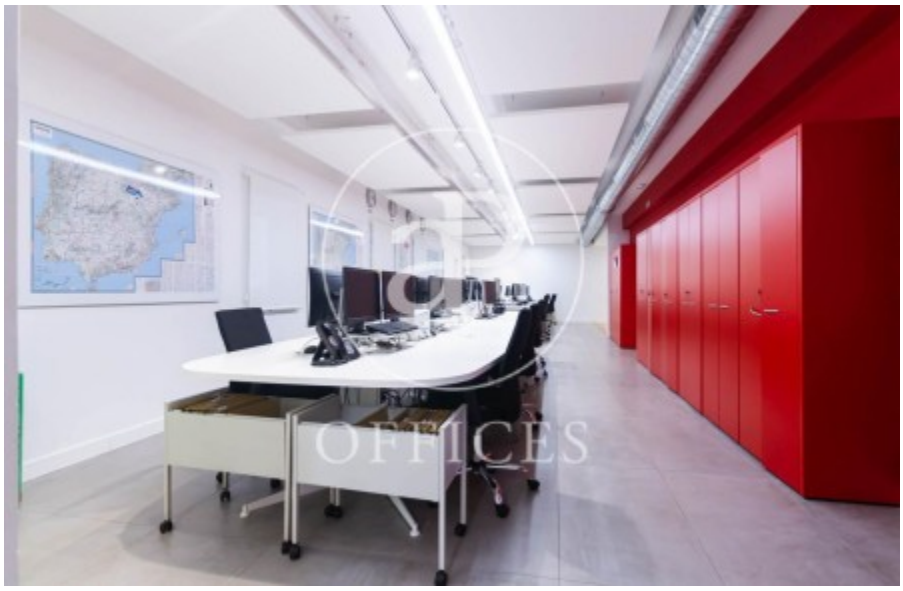
Oficina en alquiler en Claudio Coello

Ref. AOM2101020

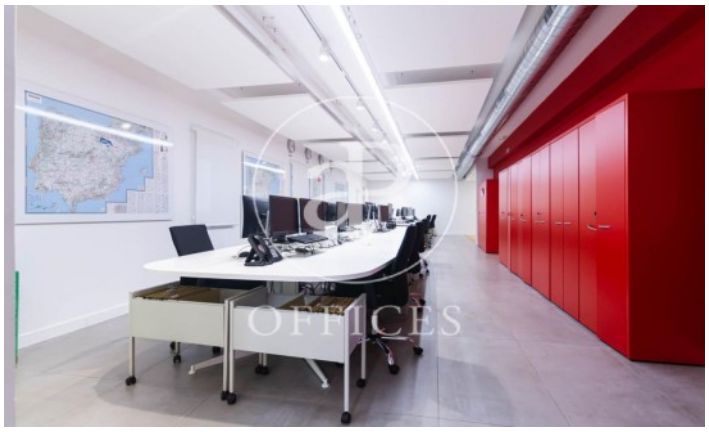
Madrid / Recoletos

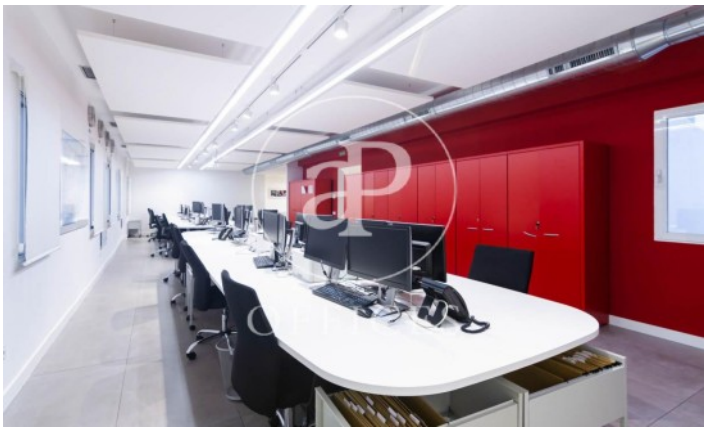
- AACC
- Calefacción
- Terraza

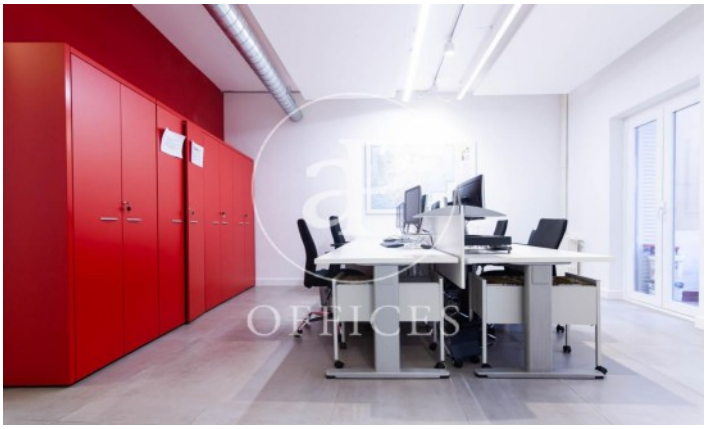


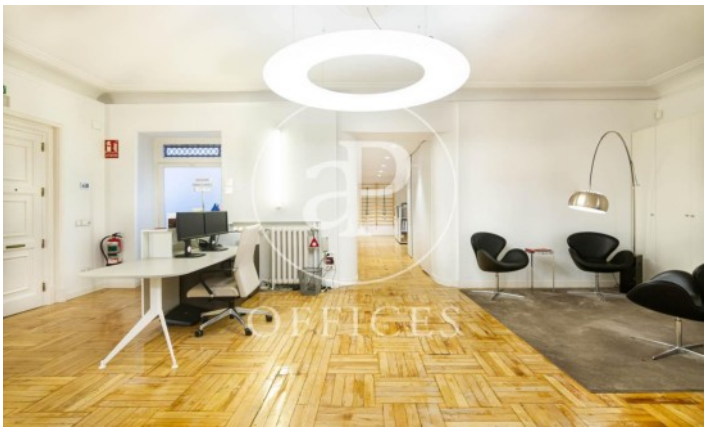
7.000 € | 500 m² + 10 m² terraza

Oficina en alquiler en Claudio Coello de 500 m², Recoletos, situada en una primera planta de un edificio muy representativo de 1947 de 7 plantas. Edificio mixto con zonas comunes muy cuidadas. Oficina por planta con dos entradas, la principal y otra en la zona del montacargas. El edificio tiene un ascensor, montacargas y conserje. Muy luminosa con 5 balcones a la calle Claudio Coello, orientación este. Oficina tabicada, en muy buen estado, fue reformada totalmente hace 5 años. Se distribuye en una amplia zona de recepción, 5 despachos dando a la calle Claudio Coello, 1 open space con zona de archivos en ella, zona de trabajo abierta de unos 120 m² + otra zona abierta contigua de unos 16 m² con acceso a una pequeña terraza, cocina con office con una pequeña terraza, cuarto de Rac, otra zona abierta y 4 cuartos de baño, uno con ducha. Calefacción central y AACC por splits y en alguna zona es por conducto. IBI incluido en el precio. Gastos de comunidad por cuenta del inquilino. Puerta de seguridad, Suelo de pino melis, falso techo, red de datos, extintores, salida de emergencia. Orientación Este. El propietario ofrece la posibilidad de negociar el mobiliario de la oficina, así como paneles de insonor [...]









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.