

Oficina en alquiler en Alcalá

Ref. AOM2009012

Madrid / Salamanca

- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: Buena



2.100 € | 159 m²

Oficina en alquiler en Alcalá de 159m², situada en planta baja de una construcción anexa al edificio principal, exclusiva de oficinas (3 de la misma propiedad), del año 1991, edificio de 7 plantas con 1 ascensor. Oficina distribuida en una planta de original diseño con paredes de ladrillo vistas y un patio de luces que le aporta luminosidad. Reformada, luminosa con lucernario. Se distribuye en una amplia zona diáfana con patio de luces y paredes de ladrillo vistas, con un despacho o sala de juntas, dos cuartos de baño y cocina. Distribución dividida en tabiques. Calefacción individual con radiadores de butano y AACC individuales con splits de frío y calor. Gastos de comunidad e IBI incluidos en el precio. TRU por parte del inquilino. Tiene puerta de seguridad, detectores de incendio, extintores, puertas cortafuego, luces de salida de emergencia y salida de emergencias. Hay conserje. Posibilidad de alquilar plazas de garaje cerca. Buenas conexiones de transporte público, de metro (Manuel Becerra) y autobús (21, 43, 53, 146, N5, N7), muy cercana a la estación de Ave de Atocha y a tan sólo 15 minutos en coche del Aeropuerto.





