

## Oficina en alquiler en Paseo de la Castellana.

Ref. AOM2311027

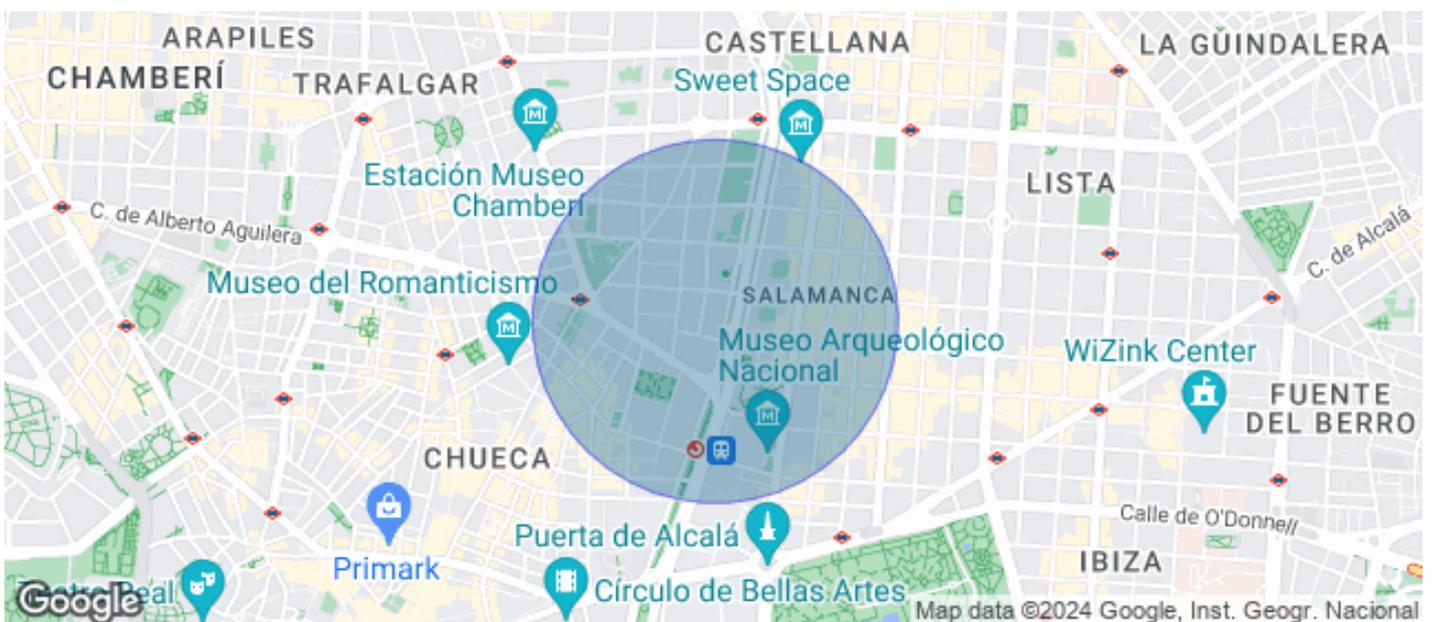
Madrid / Salamanca

- ✓ Vigilancia
- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Condición: Buena
- ✓ Terraza



48.805 € | 1,284 m<sup>2</sup>

Espectacular oficina con vistas a Paseo de la Castellana y Plaza de Colón en representativo edificio exclusivo de oficinas, situada en el corazón financiero de la capital. Superficie de 1284 m<sup>2</sup> con mucha luz natural y espectacular terraza con vistas a Plaza de Colon y Paseo de la Castellana. Los espacios se distribuyen en zona de coworking, sala climatizada para rack, sala de copistería, phone booths, meeting & coffee áreas, salas de reuniones, baños, oficinas individuales y despachos individuales. El edificio cuenta con servicio de conserjería, control de accesos y cuatro ascensores. Gastos de 7,46 €/m<sup>2</sup>. Posibilidad de plazas en el edificio, de 170 € a 210 € por plaza. Situada 200 m de Metro Colon, a escasos 500 m de la estación de Recoletos. Líneas de autobuses 5, 14, 27, 45, 150. A 20 minutos en coche del aeropuerto Adolfo Suárez Madrid Barajas. ¿Te imaginas trabajar aquí?









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 91 800 54 65

[oficinasmad@aproproperties.es](mailto:oficinasmad@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)