

## Oficina en alquiler en calle Velázquez

Ref. AOM2404005

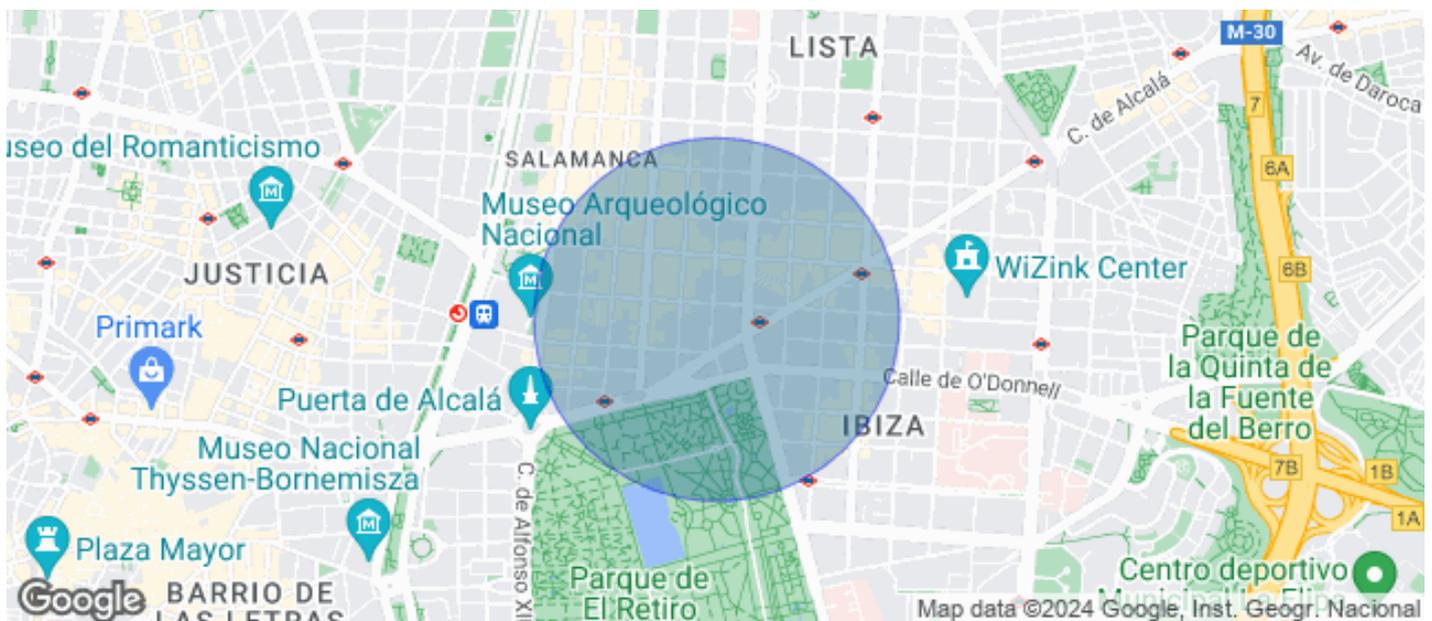
Madrid / Salamanca

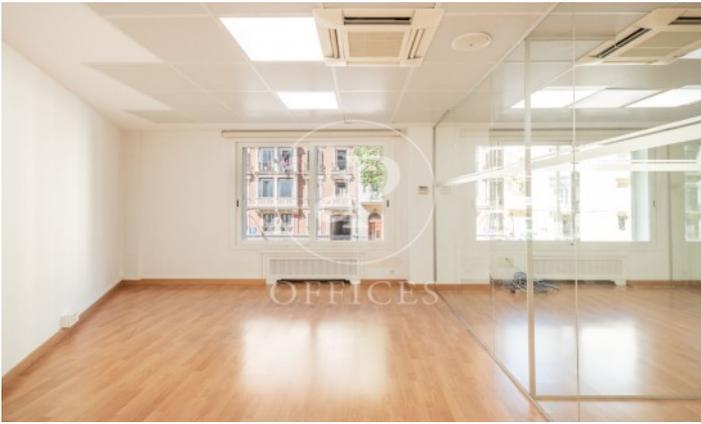
- ✓ Vigilancia
- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Condición: Buena



16.500 € | 550 m<sup>2</sup>

aProperties ofrece fantástica oficina en la mejor zona de Madrid, con una superficie de 550 m<sup>2</sup> disponible a partir del 15 de abril del 2024. Fachada de 30 metros a la calle Velázquez, 6 ventanales a la calle Velázquez, resto de superficie a amplio patio de manzana. Portal muy representativo, oficina totalmente rehabilitada en 2017, Calefacción central con repartidores de consumos. Agua caliente comunitaria, A/A frío calor, Portero físico y automático con 2 plazas de garaje más 2 trasteros. Gastos de comunidad por cuenta del arrendador e I.B.I., T.R.U. A. por cuenta del arrendatario. ¿Te imaginas trabajar aquí?









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 91 800 54 65

[oficinasmad@aproproperties.es](mailto:oficinasmad@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)