

**Ampolía y luminosa Oficina en alquiler 1612 m2 en Paseo de la Castellana.**

Ref. AOM2311026

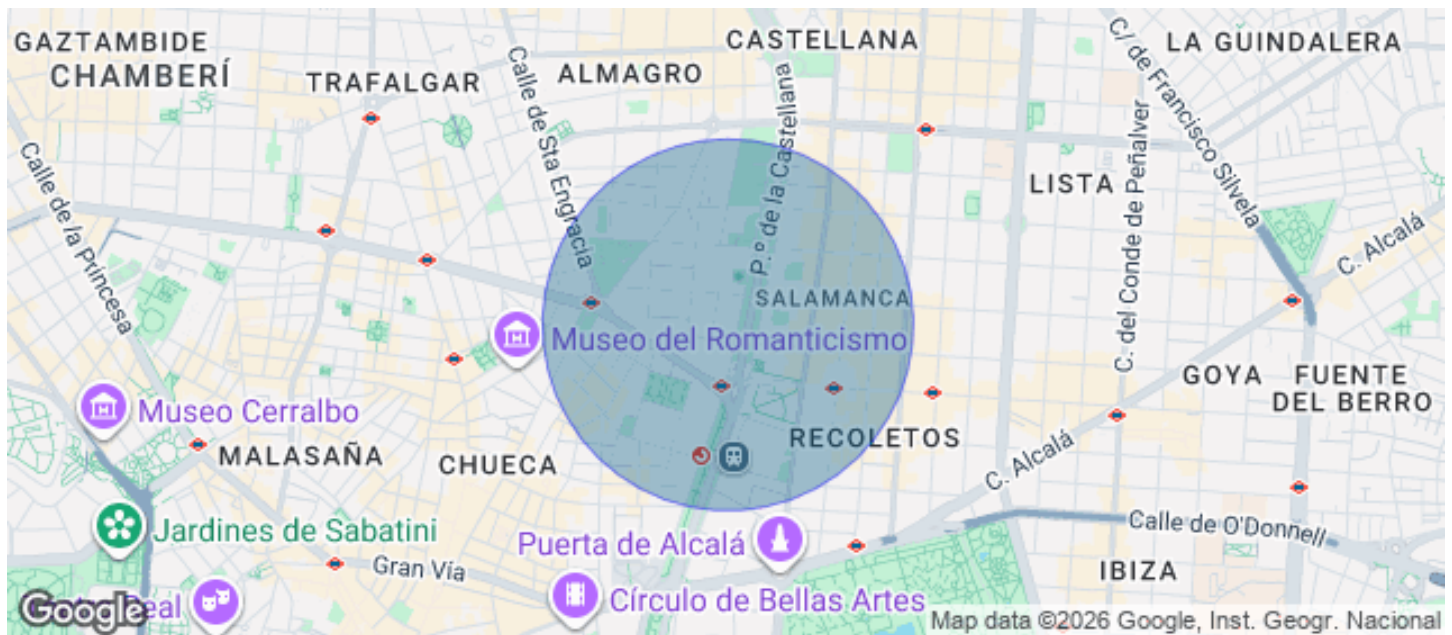
Madrid / Salamanca

- ✓ Vigilancia
- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Condición: Buena



62.062 € | 1,612 m²

aProperties presenta Espectacular oficina con vistas a Paseo de la Castellana y Plaza de Colón en representativo edificio exclusivo de oficinas, situada en el corazón financiero de la capital. Superficie de 1612 m² con mucha luz natural. Los espacios se distribuyen en zona de coworking, sala climatizada para rack, sala de copistería, phone booths, meeting & coffee áreas, salas de reuniones, baños, oficinas individuales y despachos individuales. El edificio cuenta con servicio de conserjería, control de accesos y cuatro ascensores. Gastos no incluidos en renta de 7,66 €/m². Posibilidad de plazas en el edificio, de 170 € a 210 € por plaza. Situada 200 m de Metro Colon, a escasos 500 m de la estación de Recoletos. Líneas de autobuses 5, 14, 27, 45, 150. A 20 minutos en coche del aeropuerto Adolfo Suárez Madrid Barajas. ¿Te imaginas trabajar aquí?









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 91 800 54 65

[oficinasmad@aproperties.es](mailto:oficinasmad@aproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)