

Oficina en venta en Núñez de Balboa

Ref. VOM2606001

Madrid / Salamanca

- ✓ Vigilancia
- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: Muy buena



2.000.000 € | 270 m²

Magnífica oficina de 270 m². Se encuentra en la quinta planta de un edificio exclusivo de oficinas. La oficina se vende en rentabilidad, con contrato en vigor hasta el 18 de enero de 2035. Actualmente está dividida mediante mamparas modulares, aunque existe la posibilidad de dejar el espacio totalmente diáfano. Dispone de sala de juntas, rack, aseos y archivo. Cuenta con aire acondicionado por conductos, calefacción central, falso techo practicable, cableado estructurado de voz y datos, suelo técnico con moqueta antiestática y parquet. Se encuentra en un entorno privilegiado, con todos los servicios, junto al Instituto de Empresa y a escasos metros del Paseo de la Castellana y de la zona Prime de Madrid.





