

Oficina en alquiler en Lagasca

Ref. AOM2009005

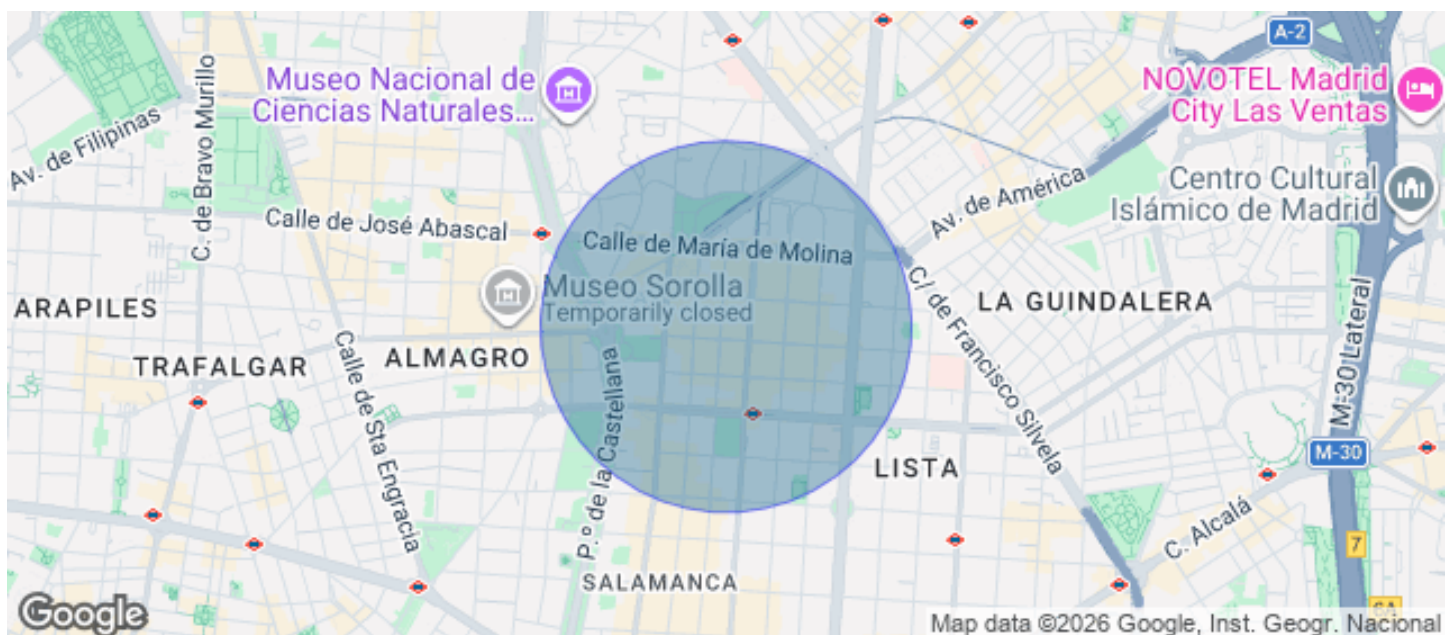
Madrid / Salamanca

- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: Buena



7.500 € | 627 m²

Oficina en alquiler en Lagasca de 627m², situada en la entreplanta de un edificio mixto, con acceso independiente de la entrada del portal principal. Posibilidad de segregar en 4 oficinas de 154,38m², 162,51m², 160,28m² y 150,56m², alquilándose de forma independiente cada una de ellas o posibilidad de alquilarla cómo una sola oficina. Opcional. Edificio de 1965 de 9 plantas. Portero. Exterior. Distribución muy diáfana con mamparas. Está distribuida en una recepción, 1 sala de juntas, 3 despachos, gran zona abierta, 8 cuartos de baño, cocina con office y sala Rac. Dejan algunos muebles. Puerta de seguridad, extintores, luces de salida de emergencia, dos salidas de emergencia y sistema de alarma. Gastos de comunidad e IBI incluidos en el precio, calefacción central, está pendiente de colocarse el contador individual, en cuanto se coloque, el agua caliente y la calefacción será por cuenta del inquilino y AACC por conducto frío y calor. TRU por cuenta del inquilino. Falso techo y suelo técnico con moquetas. Disponibilidad inmediata. Situada en una de las mejores zonas comerciales y de restauración de la capital. Muy buenas comunicaciones tanto en metro (Nú& [...])







Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 91 800 54 65

oficinasmad@aproperties.es

www.aoficinas.es