

## Oficinas en alquiler en plena Milla de Oro

Ref. AOM1907001

Unidad bj 1

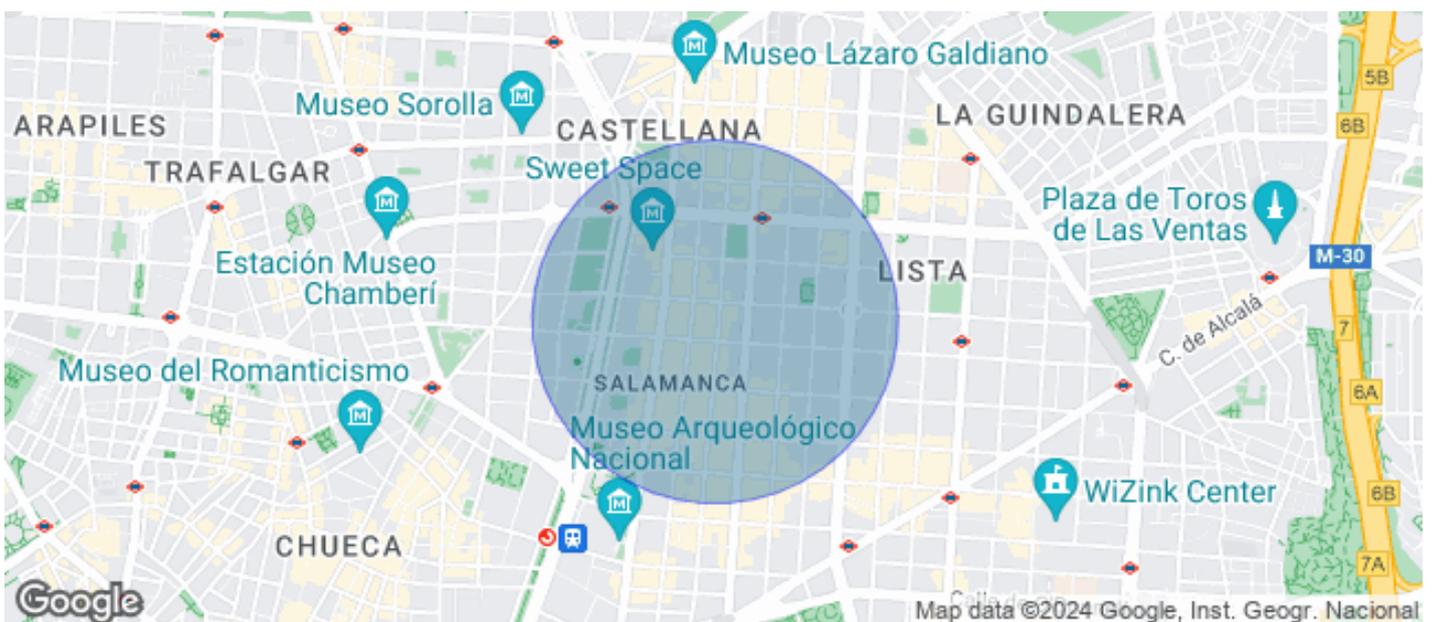
Madrid / Salamanca

- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Condición: Buena



1.600 € | 101 m<sup>2</sup> | 24 €/m<sup>2</sup>

OFICINA EN ALQUILER CON LICENCIA Y AMUEBLADAS EN CALLE LAGASCA. Edificio exclusivo de oficinas en muy buen estado y con materiales de calidad, dispone de una oficina disponibles de 103 m<sup>2</sup>. La oficinas dispone de office con cocina, baño dentro de la oficina, zona de recepción, diferentes despachos y salas de reuniones. Acabados de alta calidad como suelos de mármol, falso techo con sistema de calefacción y AACC por conducto individual. Dispone, además de fibra óptica, servicio de conserjería, control de accesos, detectores de incendios y extintores. Las zonas comunes del edificio son representativas y están muy cuidadas. Se ubica en una de las mejores zonas comerciales, empresariales y de restauración, con inmejorables conexiones de transporte público, metro Serrano, Velázquez y Lista, bus (1, 9, 19, 51, 74...). Muy buenas comunicaciones a la M30 y M40. A tan solo 5 minutos en coche a la estación de Ave de Atocha y a tan solo 15 minutos en coche del Aeropuerto. Cerca del edificio hay varios parkings donde encontrar plazas disponibles. ¿Te imaginas trabajar aquí?





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 91 800 54 65

[oficinasmad@aproproperties.es](mailto:oficinasmad@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)