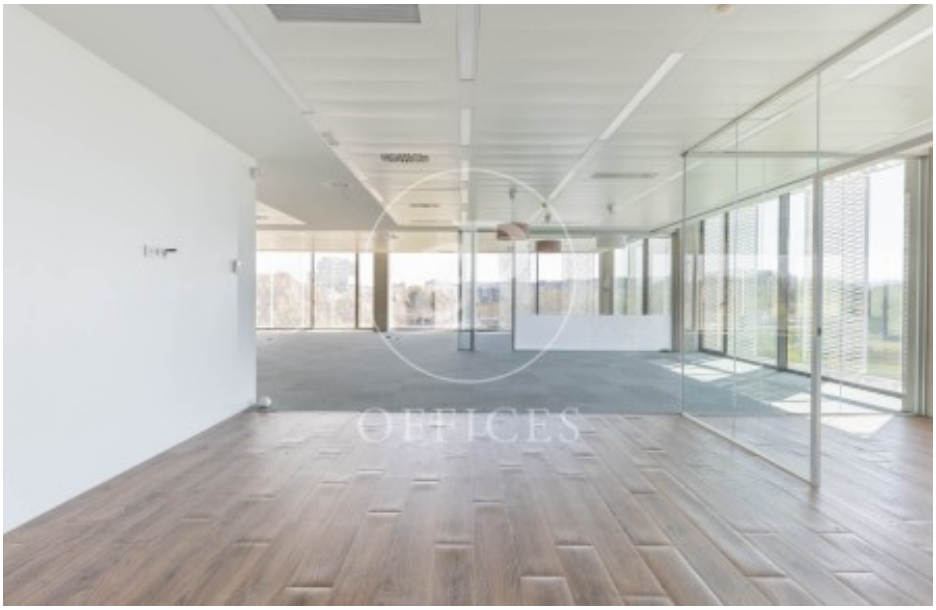
Edificio de oficinas en alquiler en Sant Cugat Centro Comercial

Ref. AOSC2504001

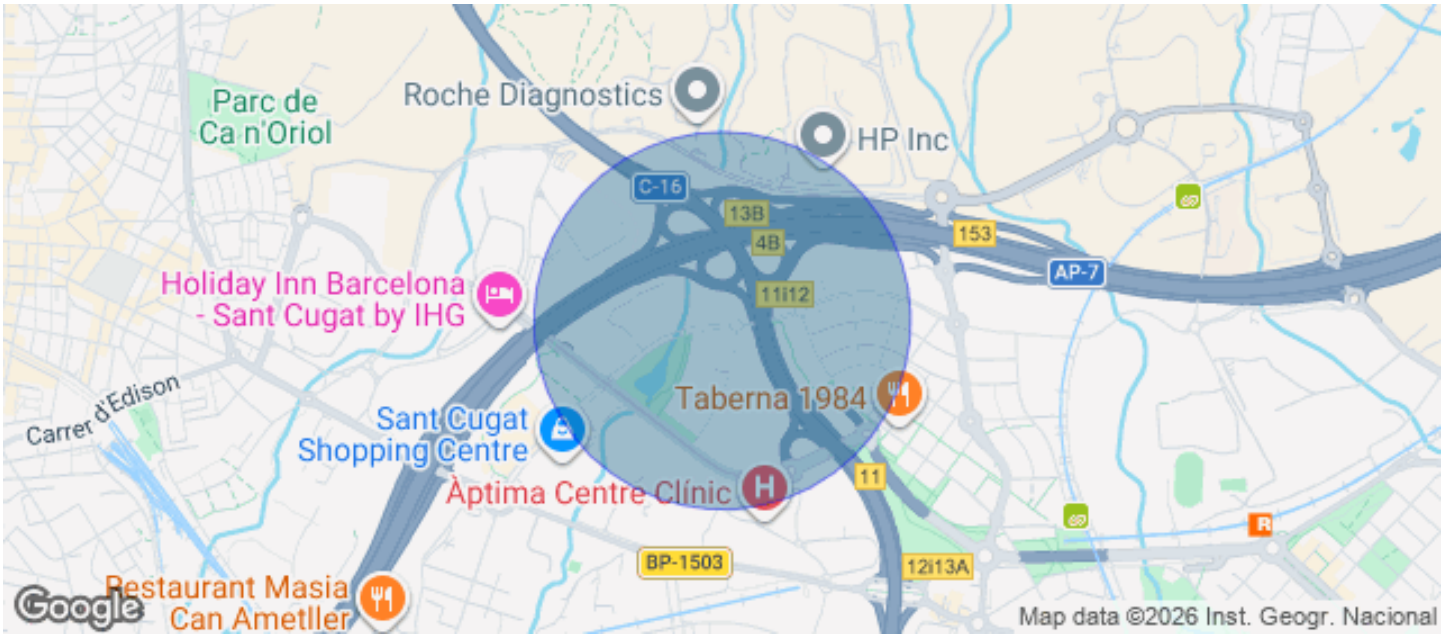
Sant Cugat del Vallés

- Conserje
- AACC
- Calefacción
- Aparcamiento
- Condición: Buena
- Terraza



Precio desde 3.240 € | Superficie 320 m² | 1 Unidad

Nuevo edificio exclusivo de oficinas, completamente exterior y con una arquitectura de diseño contemporáneo que destaca por su fachada de aluminio y vidrio Climalit. Cada planta ofrece abundante luz natural, suelos técnicos de 12 cm de altura libre, falso techo metálico con luminarias empotradas y climatización centralizada sectorizada. El edificio dispone de seis plantas de oficinas divisibles, cada una con 721,60 m² de superficie útil, además de una planta baja de 482 m² con recepción y entrada representativa. Incorpora 2 núcleos de servicios privativos y de office por planta, preparados para ampliación según necesidades. Ubicado en una de las zonas empresariales más demandadas de Sant Cugat del Vallès, junto al Sant Cugat Centre Comercial y Pádel Vía Augusta, ofrece acceso directo a transporte público (FGC y BUS) y excelentes conexiones por carretera a través del Túnel de Vallvidrera y la AP-7. Características destacadas: Sistema domótico de control de accesos Climatización centralizada independiente por zonas Certificación energética en trámite Alto nivel de acabados en zonas comunes Plantas f [...]



Oficinas disponibles en este edificio

Planta	Superficie	Precio	Precio/m²	IBI	G/com.	Disponibilidad
2°	320 m^2	3.240 €	10 €/m^2	429.3	907.2	Inmediata

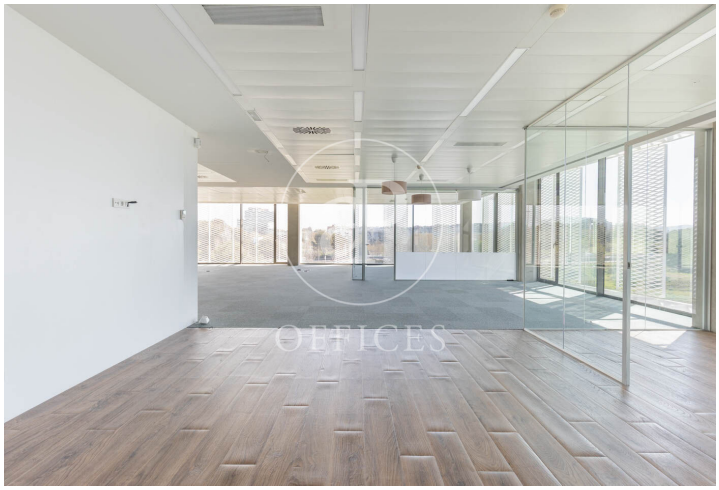






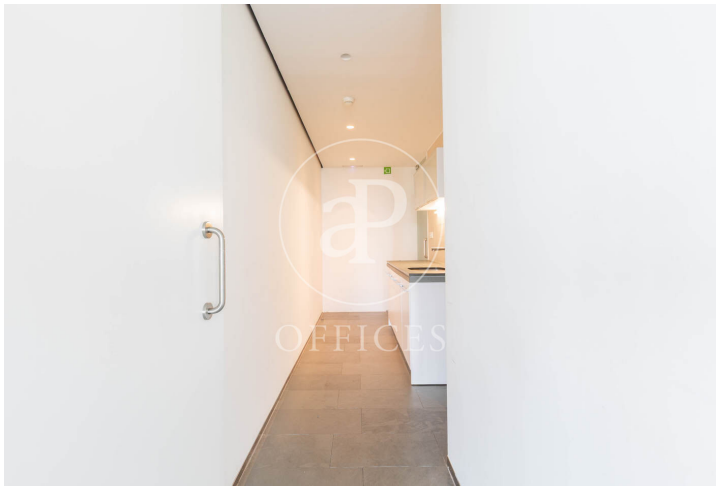


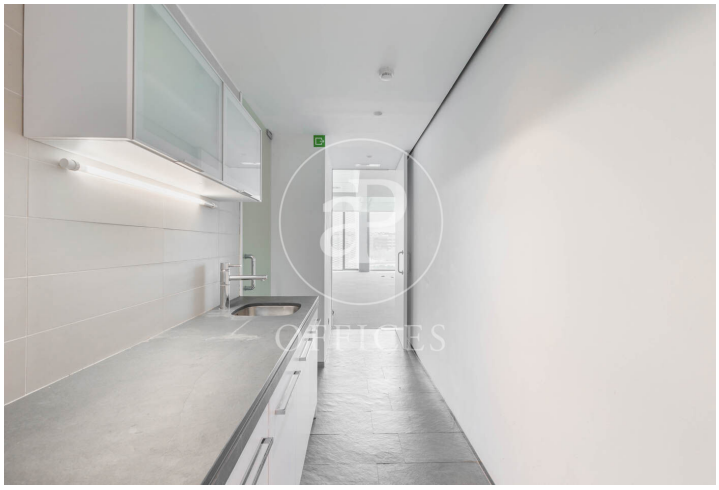










Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 oficinasbcn@aproperties.es www.aoficinas.es