

## Oficinas en alquiler en Sant Cugat del Vallès

Ref. AOSC2408002

### Sant Cugat del Vallès

- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Condición: Muy buena
- ✓ Terraza



Precio desde 6.042 € | Superficie 549 m<sup>2</sup> | 1 Unidad

¿Buscas la oficina perfecta para tu empresa? Te presentamos un espacio de trabajo único en Sant Cugat del Vallès, a solo 15 km de Barcelona. Esta área de 549 metros cuadrados es el lugar ideal para llevar tu negocio al siguiente nivel. Características destacadas: Superficie: 549 metros cuadrados de espacio diáfano y luminoso. Servicios: Office comunitario: Un lugar perfecto para tomar un descanso y compartir con colegas. Terraza con jardín: Disfruta de un entorno verde y relajante. Gimnasio: Mantente en forma o desconecta ante o después del trabajo. Conserjería 24h: Seguridad y atención garantizadas todo el día. Parking: 94 plazas interiores y 34 exteriores para tu comodidad y la de tus empleados con plazas eléctricas disponibles. Certificación BREEAM: Comprometidos con la sostenibilidad y el medio ambiente. Eficiencia energética A: Ahorra en costes energéticos mientras cuidas del planeta. Ubicación Ideal: Sant Cugat del Vallès, con una población de cerca de 95,000 habitantes, se está convirtiendo en la extensión perfecta de Barcelona, tanto para vivir como para trabajar. La ciudad cuenta con grandes opciones de crecimiento, y el nuevo B [...]



| Planta | Superficie         | Precio  | Precio/m <sup>2</sup> | IBI     | G/com.    | Disponibilidad |
|--------|--------------------|---------|-----------------------|---------|-----------|----------------|
| 1° A1  | 549 m <sup>2</sup> | 6.042 € | 11 €/m <sup>2</sup>   | a parte | 3,2 €/ m2 | Reservada      |







Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)