

## Oficina en alquiler en el centro de Sant Cugat

Ref. AOSC2503001

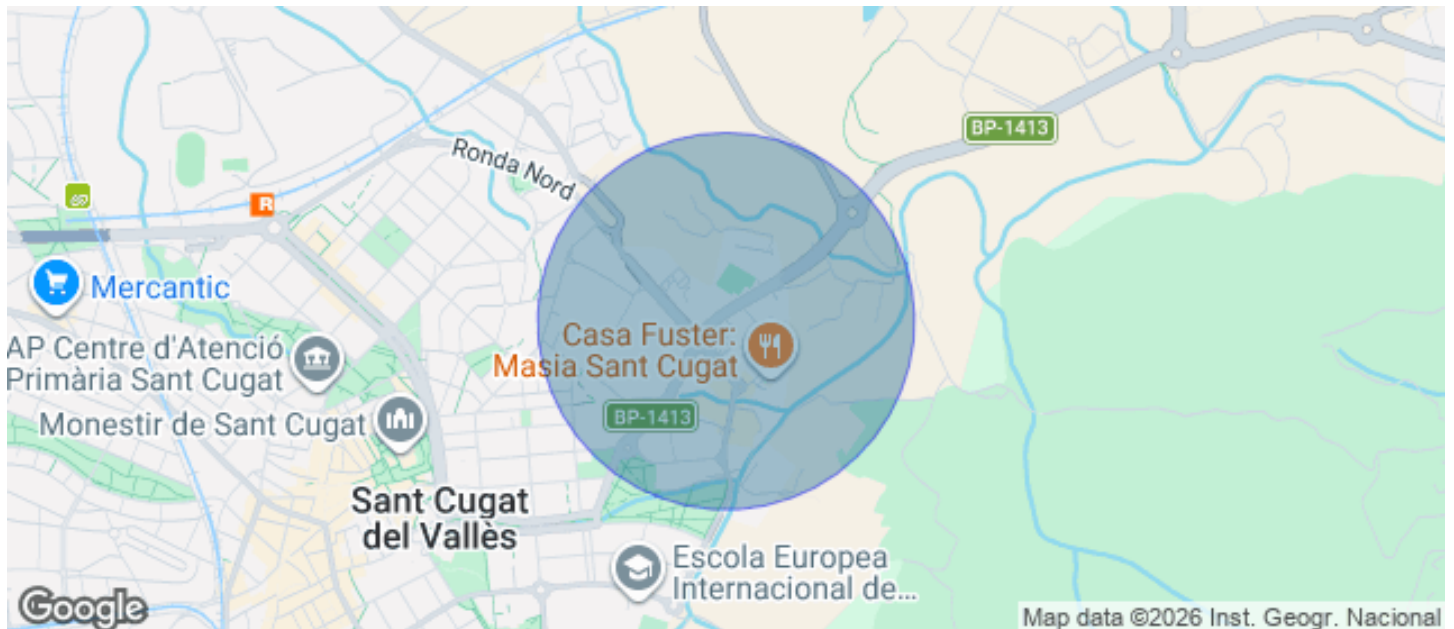
### Sant Cugat del Vallès

- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Calefacción
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Condición: Buena



1.985 € | 191 m<sup>2</sup>

Oficina de 191 m<sup>2</sup> ya distribuida con mamparas, lista para adaptarse a las necesidades de tu empresa. Ubicada en un edificio moderno con zona de office común, parking cubierto y acceso totalmente adaptado para personas con movilidad reducida. Cuenta con 2 ascensores y una ubicación privilegiada en pleno centro de Sant Cugat, con excelente conectividad a transporte público y parkings cercanos. Los gastos de IBI y comunidad ya están incluidos en el precio de la renta, durante el primer año. Los gastos de comunidad e IBI a partir del 2º año ascienden a 2.5€/m<sup>2</sup>. No dude en contactarnos para ampliar información.













Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[oficinasbcn@aproproperties.es](mailto:oficinasbcn@aproproperties.es)

[www.aoficinas.es](http://www.aoficinas.es)